

ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

- Número: 1/2018
- Caràcter: ordinària
- Convocatòria: Primera
- Data: 12 de febrer de 2018
- Horari: de 20h a 21.45h
- Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament, situada a la plaça de la Fàbrica, 1

MEMBRES ASSISTENTS:

| | |
|---------------------------------------|----------------------|
| SR. JOSEP TRIADÓ BERGÉS | ALCALDE |
| SR. MARC TINTORÉ I SERRA | 1r. TINENT D'ALCALDE |
| SR. JOSEP FONT I VIVES | 2n. TINENT D'ALCALDE |
| SRA. MAGDA JULIÀ LÓPEZ | 3a. TINENT D'ALCALDE |
| SR. ANTONI LÓPEZ GUILLÉN | 4t. TINENT D'ALCALDE |
| SRA. ANA M. CUELLO LADEVESA | REGIDORA |
| SR. CARLES MEDINA VILALTA | REGIDOR |
| SR. ALEJANDRO COSTA URIGOITIA | REGIDOR |
| SRA. JOSEFA DURAN CUTILLAS | REGIDORA |
| SR. GINÉS MARÍN MARÍN | REGIDOR |
| SRA. M. INMACULADA FERNÁNDEZ MARTÍNEZ | REGIDORA |
| SR. FRANCISCO MONLEÓN MUÑOZ | REGIDOR |
| SRA. EMMA ESCOLANO JUANOLA | REGIDORA |
| SR. CARLOS GARCÍA ABALOS | REGIDOR |
| SR. JAUME BATLLE DE CASTRO | REGIDOR |
| SR. BERNABÉ RUFFO NOGUERA | REGIDOR |
| SR. PEDRO BAILÓN DÍAZ | REGIDOR |

Mireia Boté i Massagué, Secretària de l'Ajuntament de Premià de Dalt

ORDRE DEL DIA

ALCALDIA

1. Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior (acta núm. 12).
2. Despatx Oficial.
3. Aprovació de les bases reguladores específiques per a la concessió d'ajuts extraordinaris, per a la rehabilitació dels elements comuns dels edificis i de la instal·lació d'ascensors en els edificis privats inclosos dins l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Premià de Dalt.

HISENDA

4. Aprovació del reconeixement extrajudicial de crèdits.

TERRITORI I URBANISME

5. Aprovació provisional de la Modificació puntual del POUM del Sector PP2 "Can Nolla", de Premià de Dalt.
6. Aprovació inicial de la Modificació Puntual del POUM de Premià de Dalt, relatiu al canvi de qualificació urbanística de dues parcel·les que actualment tenen la qualificació de 13f, ciutat jardí semi-intensiva en agrupació d'habitatges per a passar a la qualificació 13c, semi-intensiva unihabitatge, situades a la Plaça de Lluís Companys números 3 i 4, de Premià de Dalt.
7. Aprovació inicial de la Modificació puntual del POUM de Premià de Dalt, relatiu a la regulació de l'article 30.2 de la normativa en relació a la possibilitat d'executar petites edificacions complementàries als usos principals en els solars del sistema urbanístic d'equipaments de Premià de Dalt.
8. Aprovació de la verificació del text refós de la Modificació puntual del POUM de Premià de Dalt, en l'àmbit del sector PA-1 Can Vilar, de Premià de Dalt.
9. Aprovació definitiva de la relació de béns i drets afectats per a l'execució del projecte d'obra local ordinària denominat "Nova versió del projecte executiu dels

accessos al barri Santa Anna-Tió pel Camí del Mig, rotonda i voreres Camí del Mig”, i estimació en part de les al·legacions presentades pels afectats.

10. Iniciació de l’expedient per a la determinació del justipreu, mitjançant peça separada, de la finca número 2 que consta a la relació de béns i drets afectats per a l’execució del projecte d’obra local ordinària denominat “Nova versió del projecte executiu dels accessos al barri Santa Anna-Tió pel Camí del Mig, rotonda i voreres Camí del Mig”, aprovada definitivament a nom del Sr. Salvador Serra Prats.
11. Iniciació de l’expedient per a la determinació del justipreu, mitjançant peça separada, de la finca número 2 que consta a la relació de béns i drets afectats per a l’execució del projecte d’obra local ordinària denominat “Nova versió del projecte executiu dels accessos al barri Santa Anna-Tió pel Camí del Mig, rotonda i voreres Camí del Mig”, a nom de “CORMA, SCCL”.
12. Iniciació de l’expedient per a la determinació del justipreu, mitjançant peça separada, de la finca número 1 i número 3 que consta a la relació de béns i drets afectats per a l’execució del projecte d’obra local ordinària denominat “Nova versió del projecte executiu dels accessos al barri Santa Anna-Tió pel Camí del Mig, rotonda i voreres Camí del Mig”, a nom del Sr. Miquel Viñals Comajuan.
13. Iniciació de l’expedient per a la determinació del justipreu, mitjançant peça separada, de la finca número 1 i número 3 que consta a la relació de béns i drets afectats per a l’execució del projecte d’obra local ordinària denominat “Nova versió del projecte executiu dels accessos al barri Santa Anna-Tió pel Camí del Mig, rotonda i voreres Camí del Mig”, a nom de “COPLANTVI, S.L.”.

MOCIONS

MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT POPULAR

14. Moció del Grup Municipal del Partit Popular en contra de la pujada de tarifes del transport públic. (R.E. E/000552-2018, de data 02/02/2018).

MOCIONS PRESENTADES PEL GRUP MUNICIPAL CRIDA PREMIÀ DE DALT-CUP-PA

15. Moció del Grup Municipal Crida Premià de Dalt per a la creació d'una xarxa "antirumors" contra el racisme i la xenofòbia. (R.E. E/000553-2018, de data 02/02/2018).
16. Moció del Grup Municipal Crida Premià de Dalt per a regular la creació d'associacions i clubs socials de Cànnabis. (R.E. E/000553-2018, de data 02/02/2018).
17. Moció del Grup Municipal Crida Premià de Dalt d'adhesió al projecte "No puc esperar!". (R.E. E/000590-2018, de data 07/02/2018).

INFORME DE REGIDORIES

HISENDA

- Donar compte de l'informe d'avaluació del compliment dels objectius de la Llei Orgànica 2/2012, en el 4rt trimestre de 2017.
- Donar compte de l'informe emès pel tresorer municipal sobre el compliment dels terminis de pagament de les operacions comercials afectades per la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen les mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials i càlcul del període mig de pagament corresponent al quart trimestre de l'any 2017.

PRECS I PREGUNTES

PREGUNTES PRESENTADES PEL GRUP MUNICIPAL DEL PP

18. Pregunta del Grup Municipal del PP relativa a la canalització de les rieres. (Pregunta núm. 1, R.E. E/000552-2018, de data 02/02/2018).
19. Pregunta del Grup Municipal del PP relativa als camins de sorra del municipi. (Pregunta núm. 2, R.E. E/000552-2018, de data 02/02/2018).
20. Pregunta del Grup Municipal del PP relativa al reciclatge en el municipi. (Pregunta núm. 3, R.E. E/000552-2018, de data 02/02/2018).

21. Pregunta del Grup Municipal del PP relativa a la zona d'aparcament de la Floresta. (Pregunta núm. 4, R.E. E/000552-2018, de data 02/02/2018).
22. Pregunta del Grup Municipal del PP relativa a la velocitat. (Pregunta núm. 5, R.E. E/000552-2018, de data 02/02/2018).
23. Pregunta del Grup Municipal del PP relativa a les Juntes de Govern Local. (Pregunta núm. 6, R.E. E/000552-2018, de data 02/02/2018).

PRECS I PREGUNTES PRESENTADES PEL GRUP MUNICIPAL CRIDA PREMIÀ DE DALT-CUP-PA

24. Prec del Grup Municipal Crida Premià de Dalt per a la millora de les instal·lacions de ping-pong. (Prec núm. 1, R.E. E/000553-2018, de data 02/02/2018).
25. Pregunta del Grup Municipal Crida Premià de Dalt relativa al Consell del Poble. (Pregunta núm. 1, R.E. E/000553-2018, de data 02/02/2018).
26. Pregunta del Grup Municipal Crida Premià de Dalt relativa als problemes d'il·luminació al poble. (Pregunta núm. 2, R.E. E/000553-2018, de data 02/02/2018).
27. Pregunta del Grup Municipal Crida Premià de Dalt relativa a la màquina de recollida d'envasos. (Pregunta núm. 3, R.E. E/000553-2018, de data 02/02/2018).

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

ALCALDIA

Sr. Alcalde: Sí, hola, bon vespre, si us sembla comencem. Comencem el Ple ordinari del mes de febrer amb el permís del Rei Carnestoltes, que mana al poble durant aquests dies,. M'ha donat autoritat perquè, avui, presidir aquest Ple. I abans de començar, el que farem és... hi ha una moció d'urgència, presentada pels grups de la Crida, PSC, PDeCAT i Esquerra, que ho comunico, que llavors l'última moció s'aprovarà, s'haurà aprovat la urgència, i llavors passarà a debat. Vale?

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR (ACTA NÚM. 12)

- Sotmesa l'acta número 12 a votació, s'acorda la seva aprovació per unanimitat dels presents sense esmenes.

2. DESPATX OFICIAL

La Sra. Secretària dona lectura dels següents acords:

- 1) *“Per decret d'Alcaldia de data 22 de desembre de 2017, es va acordar la contractació laboral temporal a jornada completa de les persones que es relacionen a continuació, per dur a terme les actuacions ocupacionals i professionals incloses en el marc del projecte de Treball als Barris 2017 subvencionat pel Servei d'Ocupació de Catalunya:*

| Cognoms i Nom de la Persona Contractada | Vigència del Contracte | | Dedicació Setmanal | Categoria professional |
|--|-------------------------------|----------------|---------------------------|--|
| | Data Inici | Data Fi | | |
| Andreu Carranza, Irene | 28-12-17 | 27-06-18 | 37,50 h. | Tècnica d'Ocupació |
| Cortés Nogales, Sandra | | | | Auxiliar d'Atenció al Ciutadà |
| Martínez Falcó, Lucas | | | | Dinamitzador |
| Sánchez del Amor, Jordi | | | | Peó de manteniment i neteja d'espais urbans i zones verdes |

- 2) *Per Decret d'Alcaldia de data 6 de febrer de 2018, es va acordar la contractació laboral temporal i en virtut del contracte laboral d'interinitat de les persones que es relacionen a continuació, per tal de substituir a treballadores amb dret a reserva de lloc de treball i fins a la finalització del curs escolar:*

| Cognoms i Nom de la Persona Contractada | Vigència del Contracte | | Dedicació Setmanal | Categoria professional |
|--|-------------------------------|----------------|---------------------------|-------------------------------|
| | Data Inici | Data Fi | | |
| Caballero Vázquez, Laura | 05-02-18 | 27-07-18 | 37,50 h. | Educadora infantil” |
| Sotelo Aleixandre, Ariane | | | | |

3. APROVACIÓ DE LES BASES REGULADORES ESPECÍFIQUES PER A LA CONCESSIÓ D'AJUTS EXTRAORDINARIS, PER A LA REHABILITACIÓ DELS ELEMENTS COMUNS DELS EDIFICIS I DE LA INSTAL·LACIÓ D'ASCENSORS EN ELS EDIFICIS PRIVATS INCLOSOS DINS L'ÀMBIT DELIMITAT PEL PLA DE BARRIS DE PREMIÀ DE DALT.

La Sra. Secretària dona lectura de la següent proposta:

“Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS)

així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Vista l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, que fou aprovada definitivament per acord del Ple de data 10 d'octubre de 2011, i publicada al Butlletí Oficial de la Província el dia 29 de desembre de 2011 (en endavant l'Ordenança).

Atès que en aquesta Ordenança estableix al seu article 11.2 que la concurrència competitiva és la forma ordinària de concessió de subvencions, de conformitat amb allò previst a l'article 22 de la LGS.

Atès que en el marc del Projecte de Pla de Barris Santa Anna-Tió s'ha de portar a terme l'actuació 2.1 "Ajuts per a la rehabilitació dels elements comuns dels edificis" que té com a objectiu revertir els processos de progressiva degradació d'un parc d'habitatges envellit i mancat de manteniment, per tal de recuperar condicions de solidesa, seguretat i salubritat, i l'actuació 8.3 "Instal·lació d'ascensors en els edificis privats" que té com a objectiu l'eliminació de barreres arquitectòniques amb la instal·lació d'ascensors en els edificis, mitjançant una línia d'ajuts.

Vist que l'article 12.1 de l'Ordenança estableix que prèviament a la convocatòria del procés de selecció s'hauran d'aprovar i publicar les corresponents Bases Reguladores.

Atès que en aquest cas concret cal procedir inicialment l'aprovació de les Bases Reguladores.

Atès que el contingut de les presents Bases Reguladores Específiques s'ajusta a allò previst a l'article 17.3 de la LGS, així com a allò previst a l'article 13.4 de l'Ordenança.

Atès que per donar compliment al principi de publicitat que ha de regir el procés de selecció, i de conformitat amb allò previst a l'article 13.3 de l'Ordenança i l'article 124.2 del ROAS, procedeix publicar el corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província del contingut d'aquestes Bases Reguladores Específiques.

Fent ús de les facultats que em confereix l'article 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, parcialment modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril i Llei 57/2003, de 16 desembre i l'art.53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local a Catalunya, proposo al Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- APROVAR les Bases Reguladores Específiques per a la concessió d'ajuts extraordinaris per a la rehabilitació dels elements comuns dels edificis i de la instal·lació

d'ascensors en els edificis privats inclosos dins l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Premià de Dalt.

Segon.- PUBLICAR al Butlletí Oficial de la Província l'anunci de les presents Bases Reguladores Específiques, de conformitat amb allò que estableix l'article 13.3 de l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament i l'article 124.2 del ROAS."

Sr. Alcalde: Hi ha algun dubte? Vam comentar que són 222.000 euros i és un 30% de l'import del cost de rehabilitació fins a arribar a aquest import.

- Sotmesa la proposta a votació, per 17 vots a favor (PDeCAT, PSC, ERC-AM, PP i CRIDA) dels membres que integren la Corporació.

S'ACORDA APROVAR la proposta presentada en tots els seus punts per unanimitat dels presents.

HISENDA

4. APROVACIÓ DEL RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS

La **Sra. Secretària** dóna lectura de la següent proposta:

"Vistes les factures que figuren a la relació annexa, corresponents a la prestació de serveis i subministraments, que corresponen a obligacions derivades de compromisos de despeses adquirides en l'exercici anterior, que per qualsevol causa no es varen reconèixer en aquell.

Vist que la realització de les despeses de serveis i subministraments i treballs ha estat justificada i que les factures que acrediten els deutes han estat degudament conformades i reuneixen els requisits adients per pagar-les i que per la seva data corresponen a l'exercici anterior, és procedent que la Corporació les aprovi i que reconegui el crèdit que representen per poder aplicar-se al Pressupost vigent, entenent que aquesta excepció es contempla per validar situacions puntuals.

Atès que de conformitat amb allò que preveuen les Bases d'Execució, les esmentades factures han estat fiscalitzades per la Intervenció i han seguit els tràmits de comunicació als òrgans competents, amb caràcter previ o posterior a la seva tramitació.

Vist l'informe emès per la Intervenció Municipal en data 28 de gener de 2018.

Vistes les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 4 de març de 2016, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer. APROVAR el reconeixement de crèdits a favor dels creditors que figuren a la relació annexa i que a l'efecte s'aprova, per un total de 27.830,96 € per prestació de serveis i subministraments i aprovar en allò que calgui les factures on s'han formalitzat.

Segon. APLICAR amb càrrec al pressupost de l'exercici 2018 els crèdits corresponents a les respectives aplicacions pressupostàries.

Tercer. COMUNICAR aquest acord al Servei d'Intervenció."

Sr. Costa: Sí, bona nit a tothom.

Com ja vaig comentar a la Comissió Informativa d'Hisenda, als regidors que formen la Corporació, i com ja ve sent habitual a les alçades de l'any, del mes de febrer, en produir-se el tancament de l'exercici, en aquest cas, 2017, es fa un recull des del Departament d'Intervenció i queden, solen quedar un conjunt de factures, de proveïdors que han realitzat les seves tasques, que se'ls havia encarregat, però que per motius, molts cops, burocràtics, pròpiament administratius, no s'arriba a donar el compliment del pagament dins del període natural, que seria l'exercici 17, i es passa a reconèixer aquestes obligacions de proveïdors que dic que han realitzat les seves tasques, en l'exercici següent, via plenària, tal com estableix la llei, i tan bon punt ho hem tingut, aquest any, em sembla que l'any passat ho vam fer al mes de març, aquest any ho hem pogut avançar al mes de febrer.

Doncs passem aquest tràmit, en aquest cas, el conjunt de factures ascendeix a una quantitat total d'uns 27.000 euros, tenint en compte un pressupost d'11 milions, bueno, la quantitat no arriba ni al 0,01% del mateix. Per tant, bé, simplement, donar fer que aquestes tasques s'han realitzat, i que, bueno, que per poder pagar aquests proveïdors hem de passar aquest tràmit.

Qualsevol dubte, saben que tenen a disposició l'expedient, l'han tingut, intentaré aclarir-lo, gràcies.

Sr. Alcalde: Molt bé, hi ha comentaris? Estem d'acord en el sentit del vot, d'acord?

- Sotmesa la proposta a votació, per 17 vots a favor (PDeCAT, PSC, ERC-AM, PP i CRIDA) dels membres que integren la Corporació.

S'ACORDA APROVAR la proposta presentada en tots els seus punts per unanimitat dels presents.

TERRITORI I URBANISME

Sr. Alcalde: Aquí tenim diversos punts, com és habitual, fem primer, llegirem la part dispositiva, farem la primera ronda, s'ha explicat a Comissió Informativa, d'exposició de cada grup, i una altra de possible rèplica.

Els últims 4 punts d'aquesta àrea són relacionats amb el mateix aspecte, llavors ja parlaríem de fer punt per punt, però amb una sola explicació.

5. APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SECTOR PP2 "CAN NOLLA", DE PREMIÀ DE DALT

La **Sra. Secretària** dóna lectura de la següents proposta:

"1.- El novembre de 2002, els propietaris dels terrenys del sector de "Can Nolla" i l'Ajuntament de Premià de Dalt, van subscriure un conveni Urbanístic que recollia la futura ordenació del sector urbanitzable delimitat d'ús residencial anomenat "Can Nolla", del citat municipi.

2.- En data 18 d'octubre de 2007 es va publicar al DOGC l'aprovació definitiva del POUM de Premià de Dalt, que incorporava el conveni urbanístic de Can Nolla però reduïa, a requeriment de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona (en endavant, CTUB), la superfície total del sector a 132.958 m2, el que va provocar que tant l'Ajuntament com els propietaris del sector presentessin sengles recursos d'alçada davant l'Honorable Conseller de Política Territorial d'Obres Públiques.

3. El 6 de juliol de 2009, l'Honorable Conseller de Política Territorial i Obres Públiques va estimar el recurs d'alçada interposat per l'Ajuntament de Premià de Dalt contra l'acord d'aprovació definitiva del POUM d'aquest municipi, el què va implicar una modificació de l'àmbit de sector del Pla Parcial "Can Nolla", incrementant la superfície del sector fins els 137.324 m2 enfront dels 132.958 m2 anteriorment previstos.

4.- En data 12 de maig de 2014, el Ple de l'Ajuntament de Premià de Dalt va aprovar el segon conveni urbanístic subscrit entre els propietaris dels terrenys del Sector "Can Nolla" i la Corporació local.

5.- En data 16 de juliol de 2014, la propietat del sector, en execució de l'esmentat conveni, va presentar un document d'avanç de modificació puntual del POUM de Premià de Dalt en el Sector Can Nolla, ajustant el seu contingut als criteris acordats al referit Conveni. El document d'avanç de la modificació puntual es va traslladar al Departament de Territori i Sostenibilitat, de la Generalitat de Catalunya, als efectes que es pronunciés sobre l'eventual requeriment d'informe mediambiental.

6.- En data 28 d'octubre de 2014, el citat Departament de Territori i Sostenibilitat, va resoldre que la modificació puntual no restava sotmesa a avaluació ambiental.

7.- En data 22 de juny de 2015, els propietaris dels terrenys inclosos en el sector "Can Nolla" van presentar davant l'Ajuntament de Premià de Dalt, la modificació puntual del POUM del sector "Can Nolla", d'aquest municipi.

8.- En data 14 de desembre de 2015, el Ple municipal va adoptar l'acord en virtut del qual s'aprojava inicialment la dita modificació puntual, amb les altres prevencions legals.

9.- Durant el tràmit d'informació pública i emissió d'informes sectorials, tant l'Agència Catalana de l'Aigua, en data 19 de febrer de 2016, com l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental, en data 25 de febrer de 2016, van emetre els seus respectius informes.

10.- Arrel dels referits informes, en data 27 de febrer de 2017 es va incorporar a l'expedient el document relatiu al text refós en virtut del qual s'adaptava la Modificació puntual aprovada inicialment, als informes de l'Agència Catalana de l'Aigua i de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental abans referits.

11.- En data 2 de juny de 2017, l'Arquitecte municipal va emetre informe favorable en relació a l'aprovació provisional de la Modificació puntual del POUM del Sector PP2 "Can Nolla", de Premià de Dalt.

12.- Per la seva part, la Secretària de la Corporació també va emetre, en data 19 de juny de 2017, informe favorable a l'aprovació provisional esmentada.

13.- Consegüentment i en data 28 de juny de 2017, el Regidor de Territori va formular proposta d'acord d'aprovació provisional del referit Text refós de la Modificació puntual del POUM de Premià de Dalt en el sector PP2 Can Nolla, així com la seva remissió a la CTUB als efectes de la seva aprovació definitiva.

14.- No obstant, en data 28 de juny de 2017 (registre d'entrada 3847/17), el senyor Fernando del Rio Fernández i el senyor Malco Par Cebrià (propietaris de terrenys del sector PP2 Can Nolla), presenten instància adjuntant informe tècnic subscrit per l'arquitecte senyor Miquel Marimón Gamell, posant de manifest davant la Corporació de l'ocupació d'una franja de terreny situada al límit del sector PP2 Can Nolla que confronta amb l'àmbit del Sector PP6 La Cisa, per part dels promotors de les obres d'urbanització d'aquest Sector, a quin efecte sol·liciten la suspensió cautelar de les mateixes.

15.- A la vista de l'anterior, mitjançant comunicació del Regidor de Territori, de 17 d'agost de 2017, es trasllada al senyor Malco Par Cebrian l'informe emès al respecte per

l'arquitecte municipal, en virtut del qual es proposava modificar la documentació integrant de la Modificació puntual del POUM en el sector PP2 Can Nolla, als efectes de la seva aprovació provisional, en el sentit de:

- a) Reduir l'àmbit en 1.472 m², en la franja de solapament amb l'àmbit del sector PP6 La Cisa, als efectes de fer coincidir perfectament els dos àmbits i obtenir una confrontació de les parcel·les d'ambdós sectors evitant la implantació d'un passatge en "cul-de-sac".*
- b) Ajustar les edificacions i les edificabilitats a les parcel·les resultants afectades per la nova delimitació d'àmbits per evitar la pèrdua de sostre edificable sobre el Sector PP2 Can Nolla.*

Tot això, proposant la continuació de la tramitació del present expedient, una vegada presentat el corresponent Text refós de la Modificació puntual del POUM que ens ocupa.

16.- *Acollint la proposta municipal indicada, en data 30 d'octubre de 2017 (registre d'entrada núm. 5752), ha tingut entrada al registre municipal la documentació integrant de l'expedient de Modificació puntual del POUM en el Sector PP2 Can Nolla.*

17.- *En concret, la documentació presentada comprèn:*

- a) La memòria descriptiva i justificativa de la modificació puntual del POUM en el sector citat.*
- b) Els plànols d'informació i d'ordenació de l'àmbit objecte de la modificació puntual.*
- c) Les normes urbanístiques.*
- d) L'agenda i l'avaluació econòmica i financera de les actuacions a desenvolupar.*
- e) La memòria social, que conté la definició dels objectius de producció d'habitatge de protecció pública en les modalitats escaients, així com l'altre informació requerida.*

Aquesta documentació compleix els requisits formals previstos a l'art. 59 del TRLU, com també els mínims requisits substantius exigibles als efectes de l'aprovació provisional de l'expedient.

Val a dir que l'expedient no incorpora el catàleg de béns a protegir, atesa la inexistència d'aquests en l'àmbit de referència, així com el programa d'actuació urbanística municipal, per no resultar escaient. Igualment, tampoc no es presenta la documentació mediambiental que, en el seu cas, correspondria, atès que, com s'ha vist, en el seu dia l'òrgan competent va eximir-ne la seva formulació (veure antecedent núm. 6).

18.- A la vista de l'anterior i de la documentació esmentada, l'arquitecte municipal ha emès, en data 19 de gener de 2018, informe favorable.

Vist l'informe jurídic que s'incorpora a l'expedient, emès per l'Assessora jurídica i la Secretària, que es transcriu parcialment a continuació:

“Primer.- La modificació de les figures de planejament urbanístic es subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la seva formació, essent d'aplicació els articles 96 i següents del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme (en endavant, TRLU), desenvolupats pels articles 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (en endavant, RLU).

Segon.- Atès que, d'acord amb el disposat per l'art. 112.2 del RLU, en la tramitació de la present modificació puntual no s'ha introduït cap canvi ni modificació substancial al document aprovat inicialment, no s'ha de procedir a obrir un nou termini d'informació pública. En primer lloc, en el tràmit d'informació pública subsegüent a l'aprovació inicial de la modificació puntual, no s'ha presentat cap al·legació. En segon lloc, les prescripcions contingudes als informes dels organismes sectorials esmentats, s'han incorporat com a text refós del document aprovat inicialment, sense que les mateixes suposin cap canvi substancial en el citat document aprovat inicialment, entenent com a canvis substancials els definits per l'article 112.2 del RLU, com s'ha apuntat.

Tercer.- De conformitat amb l'article 85.1 del TRLU, correspon a l'Ajuntament l'aprovació provisional de la Modificació puntual del POUM del Sector PP2 Can Nolla, de Premià de Dalt, corresponent l'aprovació definitiva a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en virtut de l'article 80.a) del TRLU.

Quart.- La competència de l'adopció de l'acord d'aprovació provisional correspon al Ple de la Corporació, de conformitat amb l'article 22.2,c) de la vigent Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL) i de l'article 52.2,c) del vigent Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMRLC). Aquesta aprovació, si s'escau, s'haurà de dur a terme per majoria absoluta del nombre legal dels membres de la corporació, en virtut de l'article 47.2,II) de la LRBRL i de l'article 114.3,k) del TRLMRLC.”

Vistes les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament mitjançant Decret d'alcaldia de data 23 de juny de 2015, proposo al Ple de l'Ajuntament de Premià de Dalt, l'adopció dels acords següents:

Primer.- APROVAR PROVISIONALMENT la Modificació puntual del POUM del Sector PP2 “Can Nolla”, de Premià de Dalt.

Segon.- TRAMETRE, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, Departament de Territori i Sostenibilitat, de la Generalitat de Catalunya, certificació dels presents acords i documentació íntegra (tècnica i administrativa) degudament diligenciada de l'expedient de la Modificació puntual, als efectes de la seva aprovació definitiva i corresponent publicació.”

Sr. Font: Bé, tot i que ja es va comentar tant a la Informativa com a la Junta de Portaveus, de totes maneres, repassarem exactament els metres que hi ha i el perquè.

La motivació d'això és la reducció de l'àmbit i compliment de les prescripcions supramunicipals. Els antecedents són en l'àmbit del POUM, teníem 141.616 metres, amb 35.000 de sostre. En l'àmbit del POUM, van quedar per 132. En tot això hi va intervenir el conseller, que el conseller el va deixar en 137.324. Quan es va fer l'àmbit topogràfic, va quedar per 140.106.

Al fer l'àmbit reduït, el total queda per 138.634, que també estava dallò pel conseller de Territori de la Generalitat.

Com queden totes les qualificacions?

Les qualificacions queden:

Espais lliures, zones verdes: 17.824 metres quadrats.

El Parc de la Llera del Torrent, 5.850.

Equipaments: 12.232.

Vials: 29.799 metres quadrats.

Si anem a buscar l'àmbit, eren 138.634, el total s'ha dit a l'Ajuntament, són 65.705 metres quadrats. O sigui que estaríem sobre un 48% del que rep l'Ajuntament amb aquesta urbanització.

Els habitatges amb tot queden: l'Ajuntament, amb pisos de protecció oficial, són 74, que seria planta més 2; pisos de preu concertat, són 38 unitats, i pisos lliures, 4. Més 600.000 euros, que han d'entregar quan es comenci la urbanització.

Pels privats queden 92 unitats de pisos de planta més 2, i cases adossades, que són 69. Més 3 vivendes, que estan dintre de la finca original.

Si teniu alguna pregunta, alguna cosa.

Sr. García: Bé, nosaltres ho comentarem breument, perquè crec que ja és coneguda la nostra posició en tot el tema, tant de la Cisa com de Can Nolla.

Bàsicament nosaltres no estem d'acord amb aquest model de poble que consisteix, al final, a depredar urbanísticament les poques zones verdes que ens queden al municipi, i per tant no considerem que construir 280 habitatges sigui una necessitat urgent per al poble.

Per tant, seguim estant en contra de tot aquest planejament que s'està fent per Can Nolla, i seguirem treballant-hi. Gràcies.

Sr. Font: A veure, això és una cosa que no ve d'avui, fa molts anys que en el seu moment ja es va aprovar, es va fer el POUM, aquesta gent tenen uns terrenys allà, en el qual tenen dret a edificar, i no se'ls hi pot pas dir que no.

Penso que la proporció que queden en aquí, que és pràcticament la meitat que us queda entre zona verda i equipaments, la cessió és prou interessant, i que, clar, és molt fàcil de dir: "Vostè té un terreny que pot edificar, però no el deixem edificar." Al final tot això s'acaba als jutjats, després dels anys que s'han portat, i al final el que surt perdent de tot això és l'Ajuntament de Premià de Dalt, com ja ha passat.

Sr. García: Puc afegir només un apunt?

Recordar que tant el tema de la Cisa com a Can Nolla, quan sempre es parla que hi ha els propietaris, que tenen un dret, aquests sòls abans eren agrícola, en el cas de la Cisa, forestal en el cas de Can Nolla, i els que ho van requalificar va ser l'Ajuntament, per tant...

Sr. Font: Sí, però es va requalificar en el seu dia, i d'això estem parlant de 20 i pico d'anys endarrere, que es va fer la modificació, com s'han modificat moltes coses i moltes propietats del poble de Premià de Dalt.

Sr. Alcalde: Hi ha alguna consulta més? Doncs si de cas passem a votació.

- Sotmesa la proposta a votació, per 15 vots a favor (PDeCAT, PSC, ERC-AM i PP) i 2 vots en contra (CRIDA) dels membres que integren la Corporació.

S'ACORDA APROVAR la proposta presentada en tots els seus punts per majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.

6. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DE PREMIÀ DE DALT, RELATIU AL CANVI DE QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE DUES PARCEL·LES QUE ACTUALMENT TENEN LA QUALIFICACIÓ DE 13F, CIUTAT JARDÍ SEMI-INTENSIVA EN

AGRUPACIÓ D'HABITATGES PER A PASSAR A LA QUALIFICACIÓ 13C, SEMI-INTENSIVA UNIHABITATGE, SITUADES A LA PLAÇA DE LLUÍS COMPANYS NÚMEROS 3 I 4, DE PREMIÀ DE DALT.

La Sra. Secretària dóna lectura de la següent proposta:

“1.- En data 31 de maig de 2007, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona (CTUB), de la Generalitat de Catalunya, va aprovar definitivament el Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Premià de Dalt, que va guanyar vigència i executivitat amb la seva publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) número 4957, de data 29 d'agost de 2007.

2.- El POUM va qualificar les finques ubicades a la plaça de Lluís Companys, número 3 i 4, de Premià de Dalt, de “Subzona 13f – Semi-intensiva en agrupació d'habitatges”, les principals determinacions de la qual són la de complir amb una parcel·la mínima de 1.500 m² i una densitat màxima d'un habitatge cada 250 m² de parcel·la.

3.- Les parcel·les indicades tenen una superfície de 668 m² (Pç. de Lluís Companys, núm. 3) i de 629 m² (Pç. de Lluís Companys, núm. 4), motiu pel qual la seva agrupació no respectaria el paràmetre de parcel·la mínima, al no arribar als 1.500 m² requerits (668+629= 1.297<1.500), tot el qual comporta que, ni amb l'agrupació de les parcel·les, la resultant no és edificable, ja que, a més, el POUM no contempla cap supòsit, respecte tals parcel·les, de poder edificar en parcel·les inferiors a la superfície abans indicada (com si que succeeix en el POUM respecte altres supòsits).

4.- S'evidencia, doncs, un error en la redacció del POUM (que perjudica els interessos municipals, al comptar amb dues finques inedificables), fruit, previsiblement, d'una voluntat de seguir el model conceptual dels habitatges situats al sud-est (Can Creus – Bellavista) de les parcel·les objecte de la present modificació, qualificades com a 11a.

5.- Per corregir l'error esmentat, doncs, es proposa la present modificació puntual del POUM, en virtut de la qual es planteja requalificar les dues parcel·les citades als efectes de qualificar-les de “Clau 13c, subzona semi-intensiva unihabitatge”, la qual cosa també comporta la possibilitat de dotar del mínim espai necessari pel sistema viari de la zona, al segregarse, de les referides parcel·les, una franja contínua de 1'80 metres d'amplada per destinar-la a voreres, sistema viari clau 1, amb un superfície total de 85'32 m² (restant una superfície de 588'43 m² i de 586'05 m², per una i altra).

6.- El projecte de modificació puntual del POUM en l'àmbit indicat conté set apartats. El primer, relatiu a la informació prèvia, fa referència al planejament vigent i a l'equip redactor de la citada modificació.

El segon, conté la memòria, de la que en destaca el seu apartat de justificació de la conveniència de la modificació proposada.

El tercer es destina explícitament a presentar la modificació proposada, mentre que el quart conté la normativa resultant i el cinquè justifica la innecessarietat de formular informe mediambiental, al no haver-se de sotmetre a avaluació ambiental (ordinària o simplificada).

Els dos últims, és a dir, el sisè i el setè, contenen la part gràfica del projecte, comptant, el sisè, amb els plànols de situació i emplaçament; plànol d'informació cadastral; plànol d'informació de l'ordenació de l'estat actual i plànol d'ordenació de la proposta.

7.- *En data 16 d'agost de 2017, l'Arquitecte Municipal emet informe favorable.*

Vist l'informe jurídic que s'incorpora a l'expedient, emès per l'Assessora jurídica i la Secretària, que entre altres consideracions es transcriu parcialment a continuació:

“Primer.- *La llei d'Urbanisme permet en els articles 96 i següents la possibilitat que es realitzin modificacions puntuals de les figures de planejament urbanístic, modificació que se subjectarà a les mateixes disposicions que regeixen l'aprovació d'un POUM, amb les particularitats que recull el mateix article 96 TRLU.*

Segon.- *El projecte de modificació compleix el requisit de l'article 97.1 de la TRLU consistent en què les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic raonin i justifiquin la necessitat de la iniciativa i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents. El projecte també justifica que no es dona cap de les circumstàncies previstes en l'article 97.2 de la TRLU que en qualsevol cas ha d'implicar una valoració negativa de la proposta.*

La present modificació puntual del POUM té com a objectiu, corregir l'error detectat (que qualifica amb la clau 13f les dues parcel·les situades al número 3 i 4 de la plaça de Lluís Companys, de Premià de Dalt), per qualificar-les de “Clau 13c, subzona semi-intensiva unihabitatge”, la qual cosa també comporta dotar del mínim espai necessari pel sistema viari de la zona, al segregarse, de les referides parcel·les, una franja contínua de 1'80 metres d'amplada per destinar-la a voreres, sistema viari clau 1, amb un superfície total de 85'32 m2 (restant una superfície de 588'43 m2 i de 586'05 m2, per una i altra).

Tercer.- *El procediment a seguir per a l'aprovació d'aquesta modificació és el recollit en els articles 116 i següents del Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la llei d'urbanisme i concretament l'article 117.3 que estableix que la modificació d'un pla urbanístic està subjecte al mateix procediment que la seva formació,*

sens perjudici de no exigir-se les actuacions preparatòries assenyalades a l'apartat 1, lletres b) i c) de l'article 101 del propi Reglament.

Quart.- *S'ha de sotmetre el projecte de modificació a informació pública pel termini d'un mes a comptar des de la darrera publicació del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un dels diaris de major divulgació en l'àmbit municipal i al web de l'Ajuntament de Premià de Dalt, per tal que qualsevol persona interessada pugui examinar la documentació de la present aprovació a les dependències municipals als efectes de presentar les al·legacions que consideri oportunes.*

Cinquè.- *Al tractar-se d'un àmbit situat dins del terme municipal que no confina amb altres municipis, no és aplicable la previsió de concedir audiència als Ajuntaments limítrofs per tal que puguin examinar l'expedient i tinguin també la possibilitat de presentar les al·legacions que considerin convenientes.*

Sisè.- *En l'expedient tramitat, l'Arquitecte municipal, ha emès informe, en data 16 d'agost de 2017, favorable a la modificació proposada.*

Setè.- *D'acord amb el que disposa 52.2 c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim Local de Catalunya (TRLMRL), la competència per a l'aprovació inicial i provisional de les modificacions puntuals de planejament corresponen al Ple de l'Ajuntament i aquesta aprovació si s'escau, s'haurà de dur a terme per majoria absoluta del nombre legal dels membres de la corporació, en virtut de l'article 114.3 lletra k) TRLMRL.*

Vuitè.- *Aquests serveis jurídics consideren que la documentació aportada és suficient i s'adequa a dret per tramitar la modificació proposada i que caldrà seguir la tramitació de l'expedient d'acord amb la normativa exposada en aquest informe."*

Vistes les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament mitjançant Decret d'alcaldia de data 23 de juny de 2015, proposo al Ple de l'Ajuntament de Premià de Dalt, l'adopció dels acords següents

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT *la Modificació Puntual del POUM de Premià de Dalt sobre el canvi de qualificació urbanística de dues parcel·les que actualment compten amb la qualificació de 13f, ciutat jardí semi-intensiva en agrupació d'habitatges per a passar a la qualificació 13c, semi-intensiva unihabitatge de les parcel·les situades a la Plaça de Lluís Companys, números 3 i 4 de Premià de Dalt.*

SEGON.- SOTMETRE *el document aprovat inicialment a informació pública durant el termini d'un mes, a comptar des de l'endemà de la publicació del corresponent edicte en*

el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un dels diaris de major divulgació en l'àmbit municipal i al web de l'Ajuntament de Premià de Dalt, per tal que qualsevol persona que ho desitgi pugui examinar-lo i deduir, si escau, durant el termini esmentat, les al·legacions o observacions que consideri oportunes.”

Sr. Alcalde: Comentarís?

Sr. Font: Bé, això ve d'uns terrenys que estan situats a la part de dalt del poble, com és Can Mus, poder els de Premià coneixen una miqueta més Can Mus que no l'adreça que s'ha donat anteriorment.

Allà què passa? Hi ha un terreny que és de l'Ajuntament, el qual en realitat no serveix per res, perquè no s'hi pot edificar, ni es fa res. En el seu dia es va qualificar en 13F, i ara s'hauria de fer el canvi i passar-lo al 13C.

El motiu és per poder-ho dividir, i poder fer dos terrenys, i es puguin fer almenys dues vivendes, perquè actualment no compleixen per poder-hi edificar absolutament res.

Sr. Alcalde: Molt bé, hi ha comentaris?

Sr. García: Bé, breument, nosaltres farem una abstenció, perquè bàsicament tenim alguns dubtes, i voldríem mirar-nos-ho bé, i en tot cas, si veiéssim alguna cosa que no ens quadrés, com que és aprovació inicial, es podrien fer al·legacions. Però bàsicament no tenim del tot clar que sigui necessari, en aquest cas, si no s'hi pot urbanitzar, tampoc veiem que sigui tan dolent que no es pugui urbanitzar en una zona que està tocant al parc natural, i que seria una continuació de l'espai natural, que és ara mateix el que és.

Però bé, de moment fem una abstenció.

Sr. Alcalde: Molt bé, doncs passem a votació.

- Sotmesa la proposta a votació, per 15 vots a favor (PDeCAT, PSC, ERC-AM i PP) i 2 abstencions (CRIDA) dels membres que integren la Corporació.

S'ACORDA APROVAR la proposta presentada en tots els seus punts per majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.

7. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DE PREMIÀ DE DALT, RELATIU A LA REGULACIÓ DE L'ARTICLE 30.2 DE LA NORMATIVA EN RELACIÓ A LA POSSIBILITAT D'EXECUTAR PETITES EDIFICACIONS COMPLEMENTÀRIES ALS USOS PRINCIPALS EN ELS SOLARS DEL SISTEMA URBANÍSTIC D'EQUIPAMENTS DE PREMIÀ DE DALT

La Sra. Secretària dóna lectura de la següents proposta:

“1.- En data 22 de juny de 2017 (registre d’entrada 3673), en compliment de l’encàrrec formulat en el seu dia a l’equip redactor, el senyor Josep Maria Fabregat Estragués, en nom i representació de Fabregat & Fabregat, SCP, presenta a l’Ajuntament dos exemplars del projecte de modificació puntual del Pla d’Ordenació Urbanística Municipal de Premià de Dalt (en endavant, POUM), sobre la regulació de l’article 30.2 de la normativa del POUM en relació a la possibilitat d’executar petites edificacions complementàries als usos principals en els solars del sistema urbanístic d’equipaments.

La documentació presentada consta de dos exemplars en suport paper i dos exemplars en suport CD i és comprensiva, principalment, de la informació prèvia, la Memòria, la modificació proposada i la normativa resultant, així com el plànol d’ordenació.

2.- Mitjançant informe de l’arquitecte municipal, de data 27 d’octubre de 2017, atenent a les consideracions contingudes en el mateix respecte els criteris i objectius de la modificació, proposa “l’aprovació inicial de la Modificació Puntual del POUM de Premià de Dalt sobre la regulació de l’article 30.2 de la normativa en relació a la possibilitat d’executar petites edificacions complementàries als usos principals en els solars del sistema urbanístic d’equipaments de Premià de Dalt.”.

3.- Premià de Dalt compta amb el text refós del seu POUM aprovat definitivament per la Comissió Territorial d’Urbanisme de Barcelona en 31 de maig de 2007, i executiu des del 18 d’octubre de 2007 (DOGC núm. 4990).

Vist l’informe jurídic que s’incorpora a l’expedient, emès per l’Assessora jurídica i la Secretària, que entre altres consideracions es transcriu parcialment a continuació:

“1.- La present modificació puntual del Pla d’Ordenació Urbanística Municipal (en endavant POUM), té com objectiu el canvi de regulació de l’article 30.2 de la normativa del POUM en relació a la possibilitat d’executar petites edificacions complementàries als usos principals en els solars del sistema urbanístic d’equipament de Premià de Dalt.

2.- En el document de la modificació hi consta la justificació de la necessitat de la iniciativa, i l’oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents.

3.- En el document de la modificació consta també la justificació de la innecessarietat de l’informe mediambiental.

4.- En l’expedient tramitat, l’Arquitecte municipal, ha emès informe, en data 27 d’octubre de 2017, favorable a la modificació proposada.

5.- *Vist l'objecte de la modificació proposada, no és necessari sol·licitar informes als organismes afectats.*

6.- *Aquests serveis jurídics consideren que la documentació aportada és suficient i s'adequa a dret per tramitar la modificació proposada i que caldrà seguir la tramitació de l'expedient d'acord amb la normativa exposada en aquest informe."*

Vistes les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament mitjançant Decret d'alcaldia de data 23 de juny de 2015, proposo al Ple de l'Ajuntament de Premià de Dalt, l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT *la Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal de Premià de Dalt sobre la regulació de l'article 30.2 de la normativa en relació a la possibilitat d'executar petites edificacions complementàries als usos principals en els solars del sistema urbanístic d'equipaments de Premià de Dalt.*

SEGON.- DONAR AUDIÈNCIA *als municipis limítrofs en els termes de l'art. 85.5 de la Llei d'urbanisme de Catalunya.*

TERCER.- SOTMETRE *el document aprovat inicialment a informació pública durant el termini d'un mes, a comptar des de l'endemà de la publicació del corresponent edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un dels diaris de major divulgació en l'àmbit municipal i al web de l'Ajuntament de Premià de Dalt, per tal que qualsevol persona que ho desitgi pugui examinar-lo i deduir, si escau, durant el termini esmentat, les al·legacions o observacions que consideri oportunes."*

Sr. Alcalde: Molt bé. Comentaris?

Sr. Font: Bé, el motiu d'aquesta aprovació és que, segons el nostre POUM, dintre d'un equipament, no podem fer-hi absolutament res. Per poder-ho fer, s'ha de fer una... s'ha d'anar a la Generalitat, hem de fer un tràmit, el qual endarrereix molt si es vol fer qualsevol annex en una zona d'equipaments.

Amb aquesta situació no podríem fer absolutament ni un quartet per guardar un xapo. Aquí el que es pretén, almenys dintre de qualsevol equipament, si s'ha de fer alguna cosa dintre d'un 3% del que ja hi hagi, tindríem un 3% per poder-ho fer sense haver de demanar permís ni haver de fer cap pla especial.

Sr. Alcalde: Intervencions?

Sr. García: Bé, en aquesta farem abstenció, perquè també ens ho volíem mirar més a fons, però en principi no ho veiem del tot malament, però sí que volem aprofundir.

Ara, també, no sé si de cara al futur estaria bé, a part de fer tantes modificacions del POUM, potser de fer-ne un de nou, perquè l'estem modificant cada dos per tres.

Això ja com a idea de futur. Gràcies.

Sr. Alcalde: Bueno, aquesta part ens permetria, entre altres coses, poder fer un edifici d'equipament en el bicipark. Són coses que actualment no estaven, que igual en el seu moment no es van pensar, però com en altres zones, poder fer doncs una ampliació més a nivell d'edifici, que no d'espais oberts, no?

Molt bé, doncs, passem a votació d'aquest punt.

- Sotmesa la proposta a votació, per 15 vots a favor (PDeCAT, PSC, ERC-AM i PP) i 2 abstencions (CRIDA) dels membres que integren la Corporació.

S'ACORDA APROVAR la proposta presentada en tots els seus punts per majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.

8. APROVACIÓ DE LA VERIFICACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DE PREMIÀ DE DALT, EN L'ÀMBIT DEL SECTOR PA-1 CAN VILAR, DE PREMIÀ DE DALT

La **Sra. Secretària** dóna lectura de la següents proposta:

"En data 18 de desembre de 2014, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona va adoptar el següent acord:

"1.-Aprovar definitivament la modificació puntual del Pla general d'ordenació urbanística municipal a l'àmbit del sector PA-1 can Vilar de Premià de Dalt, promoguda i tramesa per l'Ajuntament, i supeditar-ne la publicació al DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós per duplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat que incorpori les prescripcions següents:

1.1.- Cal completar l'estudi d'avaluació econòmica en els termes indicats a la part valorativa d'aquest acord, aportar una memòria social i la relació de propietaris durant els cinc anys anteriors a l'inici del procediment de modificació. Caldrà incloure a la normativa la necessitat que el pla de millora urbana que es redacti per ordenar l'illa sud contingui un estudi d'avaluació de la mobilitat generada.

1.2.-Cal corregir l'errada material detectada entre la normativa de la modificació i la fitxa del polígon d'actuació.

2.- Indicar l'Ajuntament que el text refós inclourà el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic i en format editable de tractament de textos, en compliment de l'article 17.6 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol, i de l'ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva.

3.- Comunicar-ho a l'Ajuntament"

A la vista del requeriment de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona precedentment transcrit, l'Ajuntament va encarregar les tasques corresponents a un despatx extern, el qual va complimentar l'encàrrec entregant a la Corporació, en data 1 de gener de 2017, la documentació corresponent.

Mitjançant informe tècnic municipal, de data 23-1-2017, amb l'entrega de la dita documentació i vist el seu contingut, es consideren complertes les prescripcions indicades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona.

Així: a) s'ha completat l'estudi d'avaluació econòmica en els termes que figuren en la part valorativa de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona; b) s'ha incorporat la memòria social sol·licitada per tal òrgan; c) s'indica que la relació de propietaris durant els últims 5 anys anteriors a l'inici del procediment de modificació, en quin sentit es recorda que la totalitat de la propietat és pública (ja sigui directament per part de l'Ajuntament o de la societat municipal); d) s'ha incorporat a la normativa l'obligatorietat que el pla de millora urbana que es redacti per ordenar l'illa sud contingui un estudi d'avaluació de la mobilitat generada i, finalment; e) es corregeix l'errada material detectada. Per tant, es consideren complertes les prescripcions imposades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona.

Vist l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal en data 23 de gener de 2017 i l'informe jurídic emès en data 23 de gener de 2018.

Vistes les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 23 de juny de 2015, **PROPOSO** al **PLE** l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR la verificació del text refós de la Modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, en l'àmbit del sector PA-1 Can Vilar, de Premià de Dalt.

SEGON.- TRAMETRE a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, del Departament de Territori i Sostenibilitat, de la Generalitat de Catalunya, certificació dels presents acords i documentació íntegra, en els termes requerits per l'art. 17.6 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme i els especificats a l'acord d'aprovació definitiva de la Modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, en l'àmbit del sector PA-1 Can Vilar, de Premià de Dalt, del text refós verificat per la Corporació, per duplicat exemplar i degudament diligenciat, als efectes de prestar-ne la seva conformitat i ordenar-ne la publicació als efectes de la seva executivitat.”

Sr. Font: Bé, el tema aquest és simplement portar-ho una altra vegada a la Generalitat, ja que està aprovat tot lo de Can Vilar. L'única cosa que falta és publicar-ho al DOGC.

Què faltava? La memòria social i estudi de viabilitat, i l'econòmica, es van fer des de l'Ajuntament. Clar, dintre de l'Ajuntament arribem fins allà on arribem, l'important era un estalvi de diners, però la Generalitat ho va rebutjar. Es van haver de fer externament tot aquest estudi, el qual ja es va refer, s'ha portat i ara ho portaríem a aprovació en aquest Ple.

Sr. Alcalde: Molt bé. Hi ha intervencions?

Sr. Bailón: Buenas noches. Nada, lo único, preguntar si de todo esto están enterados los vecinos colindantes, y que nuestro voto será abstención, más que nada porque queremos mirar un poco más a fondo el tema.

Sr. Font: No, és que, a veure, ja està aprovat, eh?

Sr. Bailón: Sí, sí.

Sr. Font: Només falta la dallò en el Ple, i això en el seu dia ja es va fer exposició pública.

Sr. Bailón: Sí, però igualmente, aunque haya exposición pública, ¿a los vecinos más afectados se les informa sobre todo esto, sobre que pasos se están tomando, por qué...?

Sr. Font: Se'ls va informar en el seu dia. A tots.

Sr. Alcalde: Més intervencions?

Sr. García: Bé, parlant dels veïns afectats, si se'ls va informar, d'informar potser és més correcte que dir que van participar, perquè se'ls va deixar participar només sobre la zona verda, i per exemple el tema del supermercat segueix en marxa, i nosaltres ja hem expressat la nostra oposició a la necessitat de fer un supermercat en aquesta àrea, tal com molts veïns i veïnes de la zona també expressaven.

Per tant, farem un vot en contra perquè no estem d'acord amb aquesta proposta.

Recordar que el Partit Socialista i Esquerra en el seu moment també estaven en contra d'aquesta proposta de Can Vilar, ara sembla que no, i recordar això, que es manté el supermercat i també es manté, tot i que el tema dels pisos esperem que no s'acabi construint, però segueix mantenint-se al pla.

Per tant hi estem en contra i seguirem votant en contra dels procediments que en segueixin.

Sr. Font: De totes maneres, ja que es refereix que en el seu dia no s'estava d'acord amb un centre de vendes, d'un supermercat, o el que sigui, però sí que és veritat que en el seu moment es van fer les reunions pertinents, en aquell moment no s'estava a Govern, va passar per Ple, es va aprovar, i és el que està aprovat.

Això no vol dir que s'hagi de fer el supermercat o no. L'aprovació és la que hi ha, sempre pot haver-hi modificacions si és que es creuen pertinents en el seu dia.

Sr. García: Esperem que les modificacions hi puguin ser.

Sr. Alcalde: A veure, aquest punt, el que en cap moment fa és desenvolupar algun dels aspectes que hi ha previstos en aquest pla. El que es fa és això és un patrimoni que té el municipi, aquella zona era una zona doncs amb diferents espais, zona verda, zona d'equipaments, zona per vivendes, i el que es fa és adequar aquest espai per tenir aquest patrimoni en condicions pel poble.

No vol dir, en cap cas aquí es fa cap desenvolupament de cap de les peces que hi ha en aquesta.

Però hem de tenir aquest patrimoni qualificat, perquè és un patrimoni que tenim tot el poble, i no podem renunciar-hi, independentment de si després es fa o no es fa, o es pot traslladar a algun altre lloc, però el fet és tenir en condicions aquest patrimoni, que és de tots.

Molt bé, doncs passem, si de cas, a votació.

- Sotmesa la proposta a votació, per 13 vots a favor (PDeCAT, PSC i ERC-AM), 2 vots en contra (CRIDA) i 2 abstencions (PP) dels membres que integren la Corporació.

S'ACORDA APROVAR la proposta presentada en tots els seus punts per majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.

Sr. Alcalde: Passem al punt número 9 de l'ordre del dia. Tant el 9 com el 10, 11, 12, 13, estan relacionats amb un mateix aspecte. El 9 sí que el farem específicament per separat, els altres 4, la idea és explicar-los tots i votar-los un a un, perquè són el mateix aspecte.

9. APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA RELACIÓ DE BÉNS I DRETS AFECTATS PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'OBRA LOCAL ORDINÀRIA DENOMINAT "NOVA VERSIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU DELS ACCESSOS AL BARRI SANTA ANNA-TIÓ PEL CAMÍ DEL MIG, ROTONDA I VORERES CAMÍ DEL MIG", I ESTIMACIÓ EN PART DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES PELS AFECTATS

La **Sra. Secretària** dóna lectura de la següent proposta:

"Vist que el ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 11 de desembre de 2017, va adoptar l'acord d'incoar expedient d'expropiació dels béns i drets afectats per a l'execució del projecte d'obra local ordinària denominat "Nova versió del projecte executiu dels accessos al barri de Sant Anna-Tió pel Camí del Mig, rotonda i voreres Camí del Mig", aprovant inicialment la relació detallada de béns i drets l'ocupació dels quals es considera necessària als efectes d'expropiació forçosa.

Vist que l'esmentat acord, va ésser notificat a tots els titulars de drets afectats, amb la documentació completa en data 4 de gener de 2018.

Vist el certificat emès, en data 5 de febrer de 2018, en relació a la presentació d'al·legacions i consideracions fetes pels diferents interessats, durant el termini d'exposició al públic.

Vist que s'ha publicat la relació detallada de béns i drets afectats en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels Diaris de gran difusió, en el tauler d'edictes i en la pàgina web municipal.

Vist l'escrit d'al·legacions presentat pels senyor SALVADOR SERRA PRATS, en data 31 de gener 2018, registre d'entrada número 460, i vist l'informe jurídic emès al respecte, per l'assessora jurídica i la secretària de l'Ajuntament, en data 5 de febrer de 2018, que es transcriu en part:

".....En el seu escrit l'al·legant exposa en síntesi:

- 1. Que la superfície afectada de la finca núm. 2 de la relació, només és de 782,25m² i contradiu el projecte aprovat definitivament que és de 882,25m². I que la relació no identifica les instal·lacions, tancaments i escomeses que afecten.*
- 2. Que la seva finca és la parcel·la 14 del polígon 9 del cadastre de rústica de Premià de Dalt i la referència cadastral és 08230A009000140000GR.*

3. Expressen la seva disconformitat amb la valoració feta dels béns i drets afectats. I demana:

- La nul·litat de l'acord
- En cas de no estimar-se la nul·litat de l'acord, que es rectifiqui la relació de béns i drets afectats.
- Fixar com a preu unitari del valor del sòl, el preu de 134,50€/m² fixat i reconegut l'any 2003 per l'ajuntament, actualitzat amb el seu IPC, i en cas que es desestimi aquest preu fixar com a preu unitari del valor del sòl el preu de 72,72€/m² fixat l'any 2016.

Al respecte **S'INFORMA QUE:**

1.- En relació al fet que la superfície de la finca núm. 2 que consta en la relació de béns i drets aprovada inicialment pel ple, en data 11 de desembre de 2017, és de 782,25m² i que contradiu la superfície que consta de la mateixa finca en el projecte aprovat definitivament per i que és de 882,25m², cal manifestar que és un error que cal esmenar en l'aprovació definitiva de la relació de béns i drets afectats, doncs la superfície que ha de constar és la del projecte d'obres aprovat definitivament.

2.- En relació al fet que la relació no identifica les instal·lacions, tancaments i escomeses que afecten cal dir que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 30 de novembre de 2015, va aprovar definitivament el projecte de "Nova versió del projecte executiu dels accessos al barri de Santa Anna-Tió pel Camí del Mig, rotonda i voreres Camí del mig, de Premià de Dalt". Aquest projecte en el seu Annex 10 conté la relació concreta i individualitzada dels béns i drets de necessària ocupació o adquisició per a l'execució de les obres i que pel que afecta a la finca núm 2 objecte d'aquestes al·legacions estableix que:

"Finca 2

S'afecten uns 87 metres del tancament de la finca 2 formada per muret de bloc o pedra de 80cm d'alçada i tanca metàl·lica de malla simple fins als 2,5m d'alçada. Hi ha una porta metàl·lica de 2m d'alçada i 6m d'amplada d'accés en l'extrem oest de la finca. Resulta afectat un cartell publicitari de 2,5x3,5m de l'activitat de vivers de la finca i arbrat de jardí.

Dels terrenys de la finca afectats –uns 430,25m², corresponen a zones de recepció de l'activitat, amb paviment de tot-ú i parterres enjardinats perimetrals. Els altres 362m² es corresponen a la pròpia activitat de vivers amb passadissos pavimentats formigó i banquetes inundables per la comercialització de les

plantes, on es dipositen les plantes en contenidors. Els restants 99m2 corresponen a la zona pavimentada de la cruïlla ja existent, però que pertany a aquesta finca.

En relació als serveis urbans resulten afectades dos escomeses i comptadors de baixa tensió, un corresponent a l'habitatge i l'altre a l'activitat agrícola. El comptador del subministrament d'aigua potable a l'habitatge i els subministraments telefònics de l'habitatge i de l'arrendatari. També l'escomesa de clavegueram de l'habitatge, que connecta al col·lector del Camí del Mig”.

L'article 17 de la Llei de 16 de desembre de 1954 d'Expropiació Forçosa estableix que:

“Article 17

- 1. A los efectos dell art. 15, el beneficiario de la expropiación estará obligado a formular una relació concreta e individualitzada, en la que se describan, en todos los aspectos, material i jurídico, los bienes o derechos que considere de necesaria expropiación.*
- 2. Cuando el proyecto de obras i Servicios comprenda la descripción material detallada a que se refiere el párrafo anterior, la necesidad de ocupación se entenderá implícita en la aprobación del proyecto, pero el beneficiario estará igualmente obligado a formular la mencionada relación a los solos efectos de la determinación de los interesados.”*

Per la qual cosa, i d'acord amb l'article 17 abans esmentat, a l'haver un projecte d'obres aprovat definitivament, la relació concreta i individualitzada dels béns a expropiar, queden clarament determinats en aquest projecte, no essent conforme a dret les al·legacions presentades al respecte pel senyor Salvador Serra Prats.

3.- En relació a les consideracions fetes de que la seva finca és la parcel·la 14 del polígon 9 del cadastre de rústica de Premià de Dalt i la referència cadastral és 08230A009000140000GR, cal manifestar que és un error que es farà constar en la relació definitiva de béns i drets afectats pel projecte d'obres esmentat anteriorment.

4.- En relació a la seva disconformitat amb la valoració feta dels béns i drets afectats sol·licitant en primera instància que es fixi com a preu unitari del valor del sòl, el preu de 134,50€/m2 fixat i reconegut l'any 2003 per l'ajuntament, actualitzat amb el seu IPC, i en cas que es desestimi aquest preu fixar com a preu

unitari del valor del sòl el preu de 72,72€/m² fixat l'any 2016, Cal dir que l'article 36.1 de la Llei d'expropiació forçosa preveu que:

“ Artículo 36

1. Las tasaciones se efectuaran con arreglo al valor que tengan los bienes o derechos expropiables al tiempo de iniciarse el expediente de justiprecio, sin tenerse en cuenta las plusvalías que sean consecuencia directa de plano o proyecto de obras que dan lugar a la expropiación y las previsibles para el futuro.”

I el Tribunal Suprem en nombroses sentències es pronuncia en el mateix sentit de que el valor dels béns es determinarà en el moment d'iniciar-se l'expedient de justipreu:

“Tribunal Supremo Sala 3ª, sec. 6ª, S 1-6-2016, nº 1249/2016, rec. 107/2015

Ciertamente, tal texto suscita dudas acerca del momento a que debe referirse tal previsión: al inicio del expediente expropiatorio (aprobación de la relación de bienes y derechos), al inicio del expediente de justiprecio o a la fecha en que se adopta el acuerdo de valoración. La Ley 8/90, pese a algunas dudas, se refería, en el sistema de expropiación, a la fecha de inicio del expediente expropiatorio, a la aprobación de la relación de bienes y derechos. La Ley 6/1998, dejaba en claro que la fecha a tener en cuenta era la de la fijación del justiprecio. En la Ley 8/2007, no se hacen referencias concretas. Pero el punto uno transcrito de la disposición transitoria tercera de la Ley 8/2007 (y en igual sentido la del [Real Decreto Legislativo 2/2008 \(EDL 2008/89754\)](#)), no precisa el momento, dentro del procedimiento de expropiación al que habrá que estar para la aplicación de la nueva norma. Sin embargo, poniendo en relación el texto citado con el punto segundo de la misma disposición transitoria, podemos concluir que la fecha a tener en cuenta es la de aquella a la que deba referirse la valoración. Es decir, conforme al [artículo 36 de la Ley de Expropiación Forzosa \(EDL 1954/21\)](#), al inicio del expediente de justiprecio: a la fecha del requerimiento para la presentación de la hoja del justiprecio.”

Per tant, la data que s'ha de tenir en compte alhora de fer la valoració dels béns i drets afectats per l'expropiació, serà el de l'inici de l'aprovació de l'expedient de justipreu, expedient que encara no s'ha iniciat.”

Vist l'escrit d'al·legacions presentat pel senyor MIQUEL VIÑALS COMAJUAN, en data 1 de febrer de 2018, registre d'entrada número 488, i vist l'informe jurídic emès al respecte, per l'assessora jurídica i la secretària de l'Ajuntament, en data 5 de febrer de 2018, que es transcriu en part:

“.....En el seu escrit l'al·legant exposa en síntesi:

- 1. Que la superfície afectada de la finca núm. 1 de la relació, només és de 290,60m² i contradiu el projecte aprovat definitivament que és de 296,60m². I que la relació no identifica les instal·lacions, tancaments i escomeses que afecten a les finques 1 i 3 de la seva propietat ni les del seu arrendatari COPLANTVI.*
- 2. Que la seva finca núm 1 és la parcel·la 4 del polígon 8 del cadastre de rústica de Premià de Dalt i la referència cadastral és 08230A008000040000GK. I que la parcel·la núm 3 és la parcel·la 17 del polígon 8 del cadastre de rústica de Premià de Dalt i la referència cadastral és 08230A008000170000GH.*
- 3. Expressen la seva disconformitat amb la valoració feta dels béns i drets afectats.*

I demana:

- La nul·litat de l'acord*
- En cas de no estimar-se la nul·litat de l'acord, que es rectifiqui la relació de béns i drets afectats.*
- Fixar com a preu unitari del valor del sòl, el preu de 134,50€/m² fixat i reconegut l'any 2003 per l'ajuntament, actualitzat amb el seu IPC, i en cas que es desestimi aquest preu fixar com a preu unitari del valor del sòl el preu de 72,72€/m² fixat l'any 2016.*
- Incloure a la relació de béns i drets afectats a l'arrendatari COPLANTVI.*

*Al respecte **S'INFORMA QUE:***

1.- En relació al fet que la superfície de la finca núm. 1 que consta en la relació de béns i drets aprovada inicialment pel ple, en data 11 de desembre de 2017, és de 290,60m² i contradiu el projecte aprovat definitivament que és de 296,60m², cal informar que NO és cert i que la superfície que consta en la relació de béns i drets aprovada inicialment és de 296,60m², coincidint amb el projecte aprovat.

2.- En relació al fet que la relació no identifica les instal·lacions, tancaments i escomeses que afecten cal dir que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 30 de novembre de 2015, va aprovar definitivament el projecte de “Nova versió del projecte executiu dels accessos al barri de Santa Anna-Tió pel Camí del Mig, rotonda i voreres Camí del mig, de Premià de Dalt”. Aquest projecte en el seu Annex 10 conté la relació concreta i individualitzada dels béns i drets de necessària ocupació o adquisició per a l'execució de les obres i que pel que afecta a les finques objecte d'aquestes al·legacions estableix que:

“Finca 1

S’afecten uns 90 metres del tancament de la finca 1 formada per muret de bloc arrebossat de 80cm d’alçada i tanca metàl·lica de malla simple fins als 2,5m d’alçada. Hi ha una petita porta d’accés peatonal en l’extrem oest de la finca de 0,7m d’amplada. En la zona central de la finca, el muret incorpora per sobre un tram de 12 m d’una estructura formada per biguetes metàl·liques tipus H amb 9 muntants verticals de 1m d’alçada cada 1,5m i una bigueta horitzontal de 12 m de longitud. En l’extrem est de la finca resulta afectat un hivernacle en una superfície de 15m², que disposa d’una xarxa de reg per goteig.

A l’extrem nord de la finca, al seu límit amb la finca 3, hi ha una porta de ferro d’uns 5m d’amplada, amb instal·lacions de portes automàtiques i il·luminació.

A l’extrem sud de la finca hi ha un desguàs de pluvials. Pel camí situat al llinard amb la finca 3, hi ha l’escomesa de clavegueram de la finca i l’habitatge, que connecta al tub del Camí del Mig.

Al camí interior s’afecten unes instal·lacions de reg.

Els terrenys de la finca afectats corresponen a cultius herbacis

Finca 3

S’afecten uns 66 metres del tancament de la finca 3 formada per un mur de pedra de 80cm d’alçada respecte la rasant del Camí del Mig, i la tanca metàl·lica de malla simple fins als 2,5m d’alçada.

Els terrenys afectats corresponen a hivernacles de planta de flor de temporada, amb una superfície de 271,42m², que disposen d’una instal·lació de reg per goteig. En aquests hivernacles, una part aproximadament 100 m² estan ocupats per conreu de test de margarites. També hi ha 70m² de passadissos de formigó”.

L’article 17 de la Llei de 16 de desembre de 1954 d’Expropiació Forçosa estableix que:

“Article 17

- 1. A los efectos del art. 15, el beneficiario de la expropiación estará obligado a formular una relación concreta e individualizada, en la que se describan, en todos los aspectos, material i jurídico, los bienes o derechos que considere de necesaria expropiación.*

2. *Cuando el proyecto de obras i Servicios comprenda la descripción material detallada a que se refiere el párrafo anterior, la necesidad de ocupación se entenderá implícita en la aprobación del proyecto, pero el beneficiario estará igualmente obligado a formular la mencionada relación a los solos efectos de la determinación de los interesados.”*

Per la qual cosa, i d'acord amb l'article 17 abans esmentat, a l'haver un projecte d'obres aprovat definitivament, la relació concreta i individualitzada dels béns a expropiar, queden clarament determinats en aquest projecte, no essent conforme a dret les al·legacions presentades al respecte pel senyor Miquel Viñals Comajuan.

3.- En relació que la seva finca núm 1 és la parcel·la 4 del polígon 8 del cadastre de rústica de Premià de Dalt i la referència cadastral és 08230A008000040000GK. I que la parcel·la núm 3 és la parcel·la 17 del polígon 8 del cadastre de rústica de Premià de Dalt i la referència cadastral és 08230A008000170000GH. Cal manifestar que és un error que es rectificarà en la relació definitiva de béns i drets afectats pel projecte d'obres esmentat anteriorment.

4.- En relació a la seva disconformitat amb la valoració feta dels béns i drets afectats sol·licitant en primera instància que es fixi com a preu unitari del valor del sòl, el preu de 134,50€/m2 fixat i reconegut l'any 2003 per l'ajuntament, actualitzat amb el seu IPC, i en cas que es desestimi aquest preu fixar com a preu unitari del valor del sòl el preu de 72,72€/m2 fixat l'any 2016, Cal dir que l'article 36.1 de la Llei d'expropiació forçosa preveu que:

“ Artículo 36

1. Las tasaciones se efectuaran con arreglo al valor que tengan los bienes o derechos expropiables al tiempo de iniciarse el expediente de justiprecio, sin tenerse en cuenta las plusvalías que sean consecuencia directa de plano o proyecto de obras que dan lugar a la expropiación y las previsibles para el futuro.”

I el Tribunal Suprem en nombroses sentències es pronuncia en el mateix sentit de que el valor dels béns es determinarà en el moment d'iniciar-se l'expedient de justipreu:

“Tribunal Supremo Sala 3ª, sec. 6ª, S 1-6-2016, nº 1249/2016, rec. 107/2015

Ciertamente, tal texto suscita dudas acerca del momento a que debe referirse tal previsión: al inicio del expediente expropiatorio (aprobación de la relación de

bienes y derechos), al inicio del expediente de justiprecio o a la fecha en que se adopta el acuerdo de valoración. La Ley 8/90, pese a algunas dudas, se refería, en el sistema de expropiación, a la fecha de inicio del expediente expropiatorio, a la aprobación de la relación de bienes y derechos. La Ley 6/1998, dejaba en claro que la fecha a tener en cuenta era la de la fijación del justiprecio. En la Ley 8/2007, no se hacen referencias concretas. Pero el punto uno transcrito de la disposición transitoria tercera de la Ley 8/2007 (y en igual sentido la del [Real Decreto Legislativo 2/2008 \(EDL 2008/89754\)](#)), no precisa el momento, dentro del procedimiento de expropiación al que habrá que estar para la aplicación de la nueva norma. Sin embargo, poniendo en relación el texto citado con el punto segundo de la misma disposición transitoria, podemos concluir que la fecha a tener en cuenta es la de aquella a la que deba referirse la valoración. Es decir, conforme al [artículo 36 de la Ley de Expropiación Forzosa \(EDL 1954/21\)](#), al inicio del expediente de justiprecio: a la fecha del requerimiento para la presentación de la hoja del justiprecio.”

Per tant, la data que s’ha de tenir en compte alhora de fer la valoració dels béns i drets afectats per l’expropiació, serà el de l’inici de l’aprovació de l’expedient de justipreu, expedient que encara no s’ha iniciat.

5.- En relació a la sol·licitud de què s’inclogui en la relació de béns i drets afectats a l’arrendatari COPLANTVI, Cal manifestar que aquesta empresa ja consta a la relació de drets i béns afectats per l’expropiació aprovada inicialment.”

Vist l’escrit d’al·legacions presentat pel senyor Josep Colomer Casanovas, en representació de COPLANTVI, SL en data 1 de febrer de 2018, registre d’entrada número 489, i vist l’informe jurídic emès al respecte, per l’assessora jurídica i la secretària de l’Ajuntament, en data 5 de febrer de 2018, que es transcriu en part:

“...En el seu escrit l’al·legant exposa en síntesi:

1. Que la superfície afectada de la finca núm. 1 de la relació, només és de 290,60m² i contradiu el projecte aprovat definitivament que és de 296,60m². I que la relació no identifica les instal·lacions, tancaments i escameses que afecten a les finques 1 i 3 de la propietat del senyor Miguel Viñals Comajuan, ni les del seu arrendatari COPLANTVI.
2. Que la finca núm 1 és la parcel·la 4 del polígon 8 del cadastre de rústica de Premià de Dalt i la referència cadastral és 08230A008000040000GK. I que la parcel·la núm 3 és la parcel·la 17 del polígon 8 del cadastre de rústica de Premià de Dalt i la referència cadastral és 08230A008000170000GH.
3. Expressen la seva disconformitat amb la valoració feta dels béns i drets afectats.

I demana:

- *La nul·litat de l'acord*
- *En cas de no estimar-se la nul·litat de l'acord, que es rectifiqui la relació de béns i drets afectats.*
- *Fixar com a preu unitari del valor del sòl, el preu de 134,50€/m2 fixat i reconegut l'any 2003 per l'ajuntament, actualitzat amb el seu IPC, i en cas que es desestimi aquest preu fixar com a preu unitari del valor del sòl el preu de 72,72€/m2 fixat l'any 2016.*
- *Incloure a la relació de béns i drets afectats a l'arrendatari COPLANTVI.*

*Al respecte **S'INFORMA QUE:***

1.- En relació al fet que la superfície de la finca núm. 1 que consta en la relació de béns i drets aprovada inicialment pel ple, en data 11 de desembre de 2017, és de 290,60m2 i contradiu el projecte aprovat definitivament que és de 296,60m2, cal informar que NO és cert i que la superfície que consta en la relació de béns i drets aprovada inicialment és de 296,60m2, coincidint amb el projecte aprovat.

2.- En relació al fet que la relació no identifica les instal·lacions, tancaments i escomeses que afecten cal dir que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 30 de novembre de 2015, va aprovar definitivament el projecte de "Nova versió del projecte executiu dels accessos al barri de Santa Anna-Tió pel Camí del Mig, rotonda i voreres Camí del mig, de Premià de Dalt". Aquest projecte en el seu Annex 10 conté la relació concreta i individualitzada dels béns i drets de necessària ocupació o adquisició per a l'execució de les obres i que pel que afecta a les finques objecte d'aquestes al·legacions estableix que:

"Finca 1

S'afecten uns 90 metres del tancament de la finca 1 formada per muret de bloc arrebossat de 80cm d'alçada i tanca metàl·lica de malla simple fins als 2,5m d'alçada. Hi ha una petita porta d'accés peatonal en l'extrem oest de la finca de 0,7m d'amplada. En la zona central de la finca, el muret incorpora per sobre un tram de 12 m d'una estructura formada per biguetes metàl·liques tipus H amb 9 muntants verticals de 1m d'alçada cada 1,5m i una bigueta horitzontal de 12 m de longitud. En l'extrem est de la finca resulta afectat un hivernacle en una superfície de 15m2, que disposa d'una xarxa de reg per goteig.

A l'extrem nord de la finca, al seu límit amb la finca 3, hi ha una porta de ferro d'uns 5m d'amplada, amb instal·lacions de portes automàtiques i il·luminació.

A l'extrem sud de la finca hi ha un desguàs de pluvials. Pel camí situat al llinard amb la finca 3, hi ha l'escomesa de clavegueram de la finca i l'habitatge, que connecta al tub del Camí del Mig.

Al camí interior s'afecten unes instal·lacions de reg.

Els terrenys de la finca afectats corresponen a cultius herbacis

Finca 3

S'afecten uns 66 metres del tancament de la finca 3 formada per un mur de pedra de 80cm d'alçada respecte la rasant del Camí del Mig, i la tanca metàl·lica de malla simple fins als 2,5m d'alçada.

Els terrenys afectats corresponen a hivernacles de planta de flor de temporada, amb una superfície de 271,42m², que disposen d'una instal·lació de reg per goteig. En aquests hivernacles, una part aproximadament 100 m² estan ocupats per conreu de test de margarites. També hi ha 70m² de passadissos de formigó”.

L'article 17 de la Llei de 16 de desembre de 1954 d'Expropiació Forçosa estableix que:

“Article 17

- 1. A los efectos dell art. 15, el beneficiario de la expropiación estará obligado a formular una relació concreta e individualitzada, en la que se describan, en todos los aspectos, material i jurídico, los bienes o derechos que considere de necesaria expropiación.*
- 2. Cuando el proyecto de obras i Servicios comprenda la descripción material detallada a que se refiere el párrafo anterior, la necesidad de ocupación se entenderá implícita en la aprobación del proyecto, pero el beneficiario estará igualmente obligado a formular la mencionada relación a los solos efectos de la determinación de los interesados.”*

Per la qual cosa, i d'acord amb l'article 17 abans esmentat, a l'haver un projecte d'obres aprovat definitivament, la relació concreta i individualitzada dels béns a expropiar, queden clarament determinats en aquest projecte, no essent conforme a dret les al·legacions presentades al respecte per l'empresa COPLANTVI, tenint en compte que dins d'aquesta descripció, es troben detallades tots els béns que ells descriuen, els quals seran valorats en el corresponent full

d'apreuament, moment en el què en funció de les manifestacions realitzades pels diferents propietaris i arrendataris, l'indemnització correspondrà a un o altre.

3.- En relació que la seva finca núm 1 és la parcel·la 4 del polígon 8 del cadastre de rústica de Premià de Dalt i la referència cadastral és 08230A008000040000GK. I que la parcel·la núm 3 és la parcel·la 17 del polígon 8 del cadastre de rústica de Premià de Dalt i la referència cadastral és 08230A008000170000GH. Cal manifestar que és un error que es rectificarà en la relació definitiva de béns i drets afectats pel projecte d'obres esmentat anteriorment.

4.- En relació a la seva disconformitat amb la valoració feta dels béns i drets afectats sol·licitant en primera instància que es fixi com a preu unitari del valor del sòl, el preu de 134,50€/m² fixat i reconegut l'any 2003 per l'ajuntament, actualitzat amb el seu IPC, i en cas que es desestimi aquest preu fixar com a preu unitari del valor del sòl el preu de 72,72€/m² fixat l'any 2016, Cal dir que l'article 36.1 de la Llei d'expropiació forçosa preveu que:

“ Artículo 36

1. Las tasaciones se efectuaran con arreglo al valor que tengan los bienes o derechos expropiables al tiempo de iniciarse el expediente de justiprecio, sin tenerse en cuenta las plusvalías que sean consecuencia directa de plano o proyecto de obras que dan lugar a la expropiación y las previsibles para el futuro.”

I el Tribunal Suprem en nombroses sentències es pronuncia en el mateix sentit de que el valor dels béns es determinarà en el moment d'iniciar-se l'expedient de justipreu:

“Tribunal Supremo Sala 3ª, sec. 6ª, S 1-6-2016, nº 1249/2016, rec. 107/2015

Ciertamente, tal texto suscita dudas acerca del momento a que debe referirse tal previsión: al inicio del expediente expropiatorio (aprobación de la relación de bienes y derechos), al inicio del expediente de justiprecio o a la fecha en que se adopta el acuerdo de valoración. La Ley 8/90, pese a algunas dudas, se refería, en el sistema de expropiación, a la fecha de inicio del expediente expropiatorio, a la aprobación de la relación de bienes y derechos. La Ley 6/1998, dejaba en claro que la fecha a tener en cuenta era la de la fijación del justiprecio. En la Ley 8/2007, no se hacen referencias concretas. Pero el punto uno transcrito de la disposición transitoria tercera de la Ley 8/2007 (y en igual sentido la del [Real Decreto Legislativo 2/2008 \(EDL 2008/89754\)](#)), no precisa el momento, dentro del procedimiento de expropiación al que habrá que estar para la aplicación de la nueva norma. Sin embargo, poniendo en relación el texto citado con el punto

segundo de la misma disposición transitoria, podemos concluir que la fecha a tener en cuenta es la de aquella a la que deba referirse la valoración. Es decir, conforme al [artículo 36 de la Ley de Expropiación Forzosa \(EDL 1954/21\)](#), al inicio del expediente de justiprecio: a la fecha del requerimiento para la presentación de la hoja del justiprecio.”

Per tant, la data que s’ha de tenir en compte alhora de fer la valoració dels béns i drets afectats per l’expropiació, serà el de l’inici de l’aprovació de l’expedient de justipreu, expedient que encara no s’ha iniciat.

5.- En relació a la sol·licitud de què s’inclogui en la relació de béns i drets afectats a l’arrendatari COPLANTVI, Cal manifestar que aquesta empresa ja consta a la relació de drets i béns afectats per l’expropiació aprovada inicialment...”

Vist les valoracions presentades pel senyor MIGUEL VIÑALS COMAJUAN, el dia 02-02-2018, ID registre E/000534-2018 i per CORMA, S.C.C.L en data 31 de gener de 2018, registre d’entrada número 448, i vist l’informe jurídic emès al respecte, per l’assessora jurídica i la secretària de l’Ajuntament, en data 5 de febrer de 2018, que es transcriu en part:

“...L’article 36.1 de la Llei d’expropiació forçosa, de 16 de desembre de 1954 preveu que:

“ Artículo 36

1. Las tasaciones se efectuaran con arreglo al valor que tengan los bienes o derechos expropiables al tiempo de iniciarse el expediente de justiprecio, sin tenerse en cuenta las plusvalías que sean consecuencia directa de plano o proyecto de obras que dan lugar a la expropiación y las previsibles para el futuro.”

I el Tribunal Suprem en nombroses sentències es pronuncia en el mateix sentit de que el valor dels béns es determinarà en el moment d’iniciar-se l’expedient de justipreu:

“Tribunal Supremo Sala 3ª, sec. 6ª, S 1-6-2016, nº 1249/2016, rec. 107/2015

Ciertamente, tal texto suscita dudas acerca del momento a que debe referirse tal previsión: al inicio del expediente expropiatorio (aprobación de la relación de bienes y derechos), al inicio del expediente de justiprecio o a la fecha en que se adopta el acuerdo de valoración. La Ley 8/90, pese a algunas dudas, se refería, en el sistema de expropiación, a la fecha de inicio del expediente expropiatorio, a

la aprobación de la relación de bienes y derechos. La Ley 6/1998, dejaba en claro que la fecha a tener en cuenta era la de la fijación del justiprecio. En la Ley 8/2007, no se hacen referencias concretas. Pero el punto uno transcrito de la disposición transitoria tercera de la Ley 8/2007 (y en igual sentido la del [Real Decreto Legislativo 2/2008 \(EDL 2008/89754\)](#)), no precisa el momento, dentro del procedimiento de expropiación al que habrá que estar para la aplicación de la nueva norma. Sin embargo, poniendo en relación el texto citado con el punto segundo de la misma disposición transitoria, podemos concluir que la fecha a tener en cuenta es la de aquella a la que deba referirse la valoración. Es decir, conforme al [artículo 36 de la Ley de Expropiación Forzosa \(EDL 1954/21\)](#), al inicio del expediente de justiprecio: a la fecha del requerimiento para la presentación de la hoja del justiprecio.”

Per tant, la data que s’ha de tenir en compte alhora de fer la valoració dels béns i drets afectats per l’expropiació, serà el de l’inici de l’aprovació de l’expedient de justipreu, expedient que encara no s’ha iniciat.....”

A tenor de l’article 85.3 de la LEF, en relació amb l’article 38 del Reglament d’obres activitats i serveis dels ens locals, Decret 179/1995, de 13 de juny, la competència per declarar la necessitat d’ocupació i aprovar la relació detallada de béns i drets a expropiar correspon al Ple de l’Ajuntament.

Vistes les competències que m’han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l’Alcaldia d’aquest Ajuntament mitjançant Decret d’Alcaldia de data 23 de juny de 2015 proposo al Ple de l’Ajuntament de Premià de Dalt, l’adopció dels acords següents:

PRIMER.- Estimar en part l’escrit d’al·legacions presentat pel senyor SALVADOR SERRA PRATS, pel que fa a les consideracions realitzades sobre els m2 afectats, la referència cadastral i el número de polígon i parcel·la, desestimant la resta d’al·legacions presentades.

SEGON.- Estimar en part l’escrit d’al·legacions presentat pel senyor MIQUEL VIÑALS COMAJUAN, pel que fa a les consideracions realitzades la referència cadastral i el número de polígon i parcel·la de les seves finques, desestimant la resta d’al·legacions presentades.

TERCER.- Estimar en part l’escrit d’al·legacions presentat pel senyor Josep Colomer Casanovas, en representació de COPLANTVI. SL, pel que fa a les consideracions realitzades la referència cadastral i el número de polígon i parcel·la de les finques, de les quals es arrendatari i desestimar la resta d’al·legacions presentades.

QUART.- Aprovar definitivament la relació de béns i drets afectats per a l'execució del projecte d'obra local ordinària denominat "Nova versió del projecte executiu dels accessos al barri de Sant Anna-Tió pel Camí del Mig, rotonda i voreres Camí del Mig", incorporant els errors detectats pels interessats en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial i determinant la necessitat d'ocupació dels béns esmentats i l'inici de l'expedient expropiatori.

Finca núm. 1

Situació: parcel·la 4 del polígon 8 del Cadastre de rústica de Premià de Dalt

Tipus d'afectació: Expropiació per obra pública

Propietari: Miquel Viñals Comajuan

Titulars d'altres drets reals: COPLANTVI Drets: Arrendatari

Superfície objecte d'expropiació: 296,60m²

Naturalesa (qualificació urbanística): Sòl No Urbanitzable

Referència Cadastral: 08230A008000040000GK

Dades registrals: Registre de la Propietat de Vilassar de Mar, volum 872, llibre 36, foli 247, finca 728

Valoració dels béns i drets: 19.757,63€

la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 30 de novembre de 2015, va aprovar definitivament el projecte de "Nova versió del projecte executiu dels accessos al barri de Santa Anna-Tió pel Camí del Mig, rotonda i voreres Camí del mig, de Premià de Dalt". Aquest projecte en el seu Annex 10 conté la relació concreta i individualitzada dels béns i drets de necessària ocupació o adquisició per a l'execució de les obres.

Finca núm. 2

Situació: parcel·la 14 del polígon 9 del Cadastre de rústica de Premià de Dalt

Tipus d'afectació: Expropiació per obra pública

Propietari: Salvador Serra Prats

Titulars d'altres drets reals: CORMA Drets: Arrendatari

Superfície objecte d'expropiació: 882,25m²

Naturalesa (qualificació urbanística): Sòl No Urbanitzable

Referència Cadastral: 08230A009000140000GR

Dades registrals: Correspon a 4 finques registrals,

- La número 1007 del Registre de la propietat de Vilassar de Mar, inscrita en el llibre 41 de Premià de Dalt, volum 1003, foli 53.
- La número 813 del Registre de la Propietat de Vilassar de Mar, inscrita en el llibre 37 de Premià de Dalt, volum 888, foli 244.
- La número 873 del Registre de la Propietat de Vilassar de Mar, inscrita en el llibre 39 de premià de Dalt, volum 946, foli 74.
- La número 282 del Registre de la Propietat de Vilassar de Mar, inscrita en el llibre 33 de Premià de Dalt, volum 760, foli 239.

Valoració dels béns i drets: 61.196,91€

la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 30 de novembre de 2015, va aprovar definitivament el projecte de "Nova versió del projecte executiu dels accessos al barri de Santa Anna-Tió pel Camí del Mig, rotonda i voreres Camí del mig, de Premià de Dalt". Aquest projecte en el seu Annex 10 conté la relació concreta i individualitzada dels béns i drets de necessària ocupació o adquisició per a l'execució de les obres.

Finca núm. 3

Situació: parcel·la 17 del polígon 8 del Cadastre de rústica de Premià de Dalt

Tipus d'afectació: Expropiació per obra pública

Propietari: Miquel Viñals Comajuan

Titulars d'altres drets reals: COPLANTVI Drets: Arrendatari

Superfície objecte d'expropiació: 271,42m²

Naturalesa (qualificació urbanística): Sòl No Urbanitzable

Referència Cadastral: 08230A008000170000GH

Dades registrals: Finca registral número 453 del Registre de la Propietat de Vilassar de Mar, inscrita en el volum 888, llibre 37, foli 104

Valoració dels béns i drets: 18.605,30€

la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 30 de novembre de 2015, va aprovar definitivament el projecte de "Nova versió del projecte executiu dels accessos al barri de Santa Anna-Tió pel Camí del Mig, rotonda i voreres Camí del mig, de Premià de Dalt". Aquest projecte en el seu Annex 10 conté la relació concreta i individualitzada dels béns i drets de necessària ocupació o adquisició per a l'execució de les obres.

Cinquè.- *Publicar l'aprovació definitiva de la relació detallada de béns i drets en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de major difusió de la província, en el tauler d'edictes de l'Ajuntament i notificar individualment a tots els interessats.*

Sisè.- *Comunicar al senyor MIGUEL VIÑALS COMAJUAN i a l'empresa CORMA, S.C.C.L, que la data a què ha de fer referència la valoració de béns i drets afectats per l'expropiació és, la de l'inici de l'aprovació de l'expedient de justipreu, i que aquest expedient encara no s'ha iniciat, essent en aquest moment quan s'haurà d'aportar la valoració corresponent."*

Sr. Font: Bé, en aquesta situació, tots sabem, perquè ja vam aprovar el tema de l'expropiació en el seu dia.

Són això, hi ha coses formals que la senyora Secretària ens ha explicat ben bé punt per punt. Si a més hi hagués alguna cosa que volguéssiu, algun aclariment...

Sr. Alcalde: Molt bé, hi ha intervencions?

Sr. Ruffo: En la línia que nosaltres vam votar al Ple passat, que hi vam votar en contra, volem saber quins avanços s'han fet quant a la relació amb els veïns afectats.

Sr. Font: Bueno, això, en el seu dia ja es van fer totes les gestions per poder parlar amb la gent afectada, ara últimament se'ls va enviar una carta per tindre una reunió dintre de l'Ajuntament, no han vingut, i estem ara amb el tema que ells tenen 20 dies per portar les seves valoracions. Si s'accepten, se'ls acceptarà la seva valoració, podem negociar personalment amb cadascun d'ells, perquè n'hi ha dos que són propietaris i dos que són llogaters, i cadascú en el seu moment ens poséssim d'acord, no hem de fer res més.

En cas que no ens poséssim d'acord, el es fa llavors és el justipreu, nosaltres presentem una valoració, ells una altra, si mos entenem bé, i serà la Junta d'Expropiació la que decidirà el que en el seu moment se'ls hagi de pagar.

Sr. Alcalde: Aquí estem parlant que no estem... De privat a privat, nosaltres com a Ajuntament, no podem pagar el que vulguem, o per arribar a un acord.

En aquest moment tenen 20 dies per ells presentar la seva proposta, si la proposta casa amb la que pot pagar l'Ajuntament en funció de l'aval tècnic dels nostres tècnics, que diguin que aquest preu doncs el pot pagar l'Ajuntament, arribem a un acord i ja comencem.

Si no, si el preu... Perquè ells també han de presentar un preu, però també amb uns arguments tècnics, conforme aquest preu...

Si heu vist les al·legacions que han presentat, no ha sigut en contra, sinó dels metres quadrats, o sigui, vol dir que en principi estan per la labor d'arribar a un preu just.

Un cop passin aquests 20 dies, si s'arriba a l'acord, si no, vas a un jurat d'expropiació, que és el que marca aquest preu, que serà com l'àrbitre, que marqui el preu just.

Però clar, no podem pagar el que vulguem sinó el que ens avalin els nostres tècnics.

Hi ha més intervencions per part de la Crida?

Sr. García: No, simplement, nosaltres, en la línia que vam defensar en l'anterior Ple, estem a favor que es faci, que es segueixi aquest procediment, perquè al final és un tema d'un bé públic que es necessita fer, i que a més hi ha pressa per tirar-lo endavant, per tant, esperem que es pugui arribar al millor acord per totes les parts, però que això s'acabi podent fer. Gràcies.

Sr. Alcalde: Correcte, jo crec que és un problema, en aquella zona, és un problema de mobilitat i de seguretat, tant pels vehicles com pels vianants que puguin passar per aquella zona, que de moment estan passant caminant o amb vehicles amb dificultats.

Molt bé, doncs, si cas passem a votació.

- Sotmesa la proposta a votació, per 17 vots a favor (PDeCAT, PSC, ERC-AM, PP i CRIDA) dels membres que integren la Corporació.

S'ACORDA APROVAR la proposta presentada en tots els seus punts per unanimitat dels presents.

Sr. Alcalde: Bé, llavors passem als punts 10, 11, 12 i 13, com dèiem, són els 4 afectats per aquesta expropiació, els dos propietaris, dos llogaters, que en aquest cas doncs s'inicia aquest expedient de justipreu per cadascun d'ells de manera individualitzada.

Si de cas llegirem, si us sembla bé, la part dispositiva dels 4 seguits, i votarem punt per punt.

Entenem, si el vot ha sigut favorable, entenem que en aquests 4 punts també hi hauria unanimitat, en cas de... entenem que sí.

Doncs si de cas llegim la part dispositiva, i després manifestem la unanimitat.

10. INICIACIÓ DE L'EXPEDIENT PER A LA DETERMINACIÓ DEL JUSTIPREU, MITJANÇANT PEÇA SEPARADA, DE LA FINCA NÚMERO 2 QUE CONSTA A LA RELACIÓ DE BÉNS I DRETS AFECTATS PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'OBRA LOCAL ORDINÀRIA DENOMINAT "NOVA VERSIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU DELS ACCESSOS AL BARRI SANTA ANNA-TIÓ PEL CAMÍ DEL MIG, ROTONDA I VORERES CAMÍ DEL MIG", APROVADA DEFINITIVAMENT A NOM DEL SR. SALVADOR SERRA PRATS

La Sra. Secretària dóna lectura de la següents proposta:

"Vista l'aprovació definitiva per part del ple de l'ajuntament de la relació de béns i drets afectats per a l'execució del projecte d'obra local ordinària denominat "Nova versió del projecte executiu dels accessos al barri de Sant Anna-Tió pel Camí del Mig, rotonda i voreres Camí del Mig", incorporant els errors detectats pels interessats en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial i determinant la necessitat d'ocupació dels béns esmentats i l'inici de l'expedient expropiatori.

Vist l'informe jurídic de data 29 de novembre de 2017, que consta en l'expedient, emès per l'Assessora jurídica i la Secretària, que es transcriu en part a continuació:

".....En relació a la tercera fase. Determinació del justipreu

A l'efecte de la determinació del justipreu s'obrirà un expedient individualitzat a cadascú dels propietaris dels béns expropiables i en qualsevol moment del procés es podrà arribar a la seva adquisició de mutu acord. El procediment establert per aquesta fase és:

- Requerir al propietaris per tal que en el termini de 20 dies, a comptar des del dia següent al de la notificació, es presenti full d'apreuament, en el que es concreti el valor en que estimen l'objecte que s'expropia.*
- L'ajuntament accepta o rebutja aquest full i en cas de rebuig, aprova el seu full de valoració i li notifica als propietaris, que en el termini de 10 dies, podran acceptar-la o rebutjar-la.*
- En cas de no ser acceptada, l'ajuntament remetrà els expedients individuals al Jurat d'Expropiació, òrgan competent per a fixar el justipreu...."*

A tenor de l'article 85.3 de la LEF, en relació amb l'article 38 del Reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals, Decret 179/1995, de 13 de juny, la competència per aprovar l'expedient de justipreu correspon al Ple de l'Ajuntament.

Vistes les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament mitjançant Decret d'Alcaldia de data 23 de juny de 2015, proposo al Ple de l'Ajuntament de Premià de Dalt, l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- *Iniciar l'expedient per a la determinació del justipreu, mitjançant peça separada, de la finca número 2 que consta a la relació de béns i drets afectats per a l'execució del projecte d'obra local ordinària denominat "Nova versió del projecte executiu dels accessos al barri de Sant Anna-Tió pel Camí del Mig, rotonda i voreres Camí del Mig" aprovada definitivament.*

SEGON.- *Requerir al senyor, SALVADOR SERRA PRATS, com a propietari d'aquesta finca, per tal que en el termini de 20 dies hàbils, a comptar des del dia següent a la notificació d'aquest acord, que presenti full d'apreuament en la que es concreti el valor en que estima la finca objecte d'expropiació, pel que fa als seus drets, advertint que d'acord amb la legalitat aplicable, les valoracions s'han d'entendre referides al moment d'inici de l'expedient de justipreu individualitzat."*

- *Sotmesa la proposta a votació, per 17 vots a favor (PDeCAT, PSC, ERC-AM, PP i CRIDA) dels membres que integren la Corporació.*

S'ACORDA APROVAR la proposta presentada en tots els seus punts per unanimitat dels presents.

11. INICIACIÓ DE L'EXPEDIENT PER A LA DETERMINACIÓ DEL JUSTIPREU, MITJANÇANT PEÇA SEPARADA, DE LA FINCA NÚMERO 2 QUE CONSTA A LA RELACIÓ DE BÉNS I DRETS AFECTATS PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'OBRA LOCAL ORDINÀRIA DENOMINAT "NOVA VERSIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU DELS ACCESSOS AL BARRI SANTA ANNA-TIÓ PEL CAMÍ DEL MIG, ROTONDA I VORERES CAMÍ DEL MIG", A NOM DE "CORMA, SCCL".

La Sra. **Secretària** dóna lectura de la següent proposta:

"Vista l'aprovació definitiva per part del ple de l'ajuntament de la relació de béns i drets afectats per a l'execució del projecte d'obra local ordinària denominat "Nova versió del projecte executiu dels accessos al barri de Sant Anna-Tió pel Camí del Mig, rotonda i voreres Camí del Mig", incorporant els errors detectats pels interessats en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial i determinant la necessitat d'ocupació dels béns esmentats i l'inici de l'expedient expropiatori.

Vist l'informe jurídic de data 29 de novembre de 2017, que consta en l'expedient, emès per l'Assessora jurídica i la Secretària, que es transcriu en part a continuació:

“En relació a la tercera fase. Determinació del justipreu

A l'efecte de la determinació del justipreu s'obrirà un expedient individualitzat a cadascú dels propietaris dels béns expropiables i en qualsevol moment del procés es podrà arribar a la seva adquisició de mutu acord. El procediment establert per aquesta fase és:

- Requerir al propietaris per tal que en el termini de 20 dies, a comptar des del dia següent al de la notificació, es presenti full d'apreuament, en el que es concreti el valor en que estimen l'objecte que s'expropia.*
- L'ajuntament accepta o rebutja aquest full i en cas de rebuig, aprova el seu full de valoració i li notifica als propietaris, que en el termini de 10 dies, podran acceptar-la o rebutjar-la.*
- En cas de no ser acceptada, l'ajuntament remetrà els expedients individuals al Jurat d'Expropiació, òrgan competent per a fixar el justipreu....”*

A tenor de l'article 85.3 de la LEF, en relació amb l'article 38 del Reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals, Decret 179/1995, de 13 de juny, la competència per aprovar l'expedient de justipreu correspon al Ple de l'Ajuntament.

Vistes les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament mitjançant Decret d'Alcaldia de data 23 de juny de 2015, proposo al Ple de l'Ajuntament de Premià de Dalt, l'adopció dels acords següents

PRIMER.- *Iniciar l'expedient per a la determinació del justipreu, mitjançant peça separada, de la finca número 2 que consta a la relació de béns i drets afectats per a l'execució del projecte d'obra local ordinària denominat “Nova versió del projecte executiu dels accessos al barri de Sant Anna-Tió pel Camí del Mig, rotonda i voreres Camí del Mig” aprovada definitivament.*

SEGON.- *Requerir a l'empresa CORMA, S.C.C.L., com a arrendatària d'aquesta finca, per tal que en el termini de 20 dies hàbils, a comptar des del dia següent a la notificació d'aquest acord, que presenti full d'apreuament en la que es concreti el valor en que estima la finca objecte d'expropiació, pel que fa als seus drets, advertint que d'acord amb la legalitat aplicable, les valoracions s'han d'entendre referides al moment d'inici de l'expedient de justipreu individualitzat.”*

- Sotmesa la proposta a votació, per 17 vots a favor (PDeCAT, PSC, ERC-AM, PP i CRIDA) dels membres que integren la Corporació.

S'ACORDA APROVAR la proposta presentada en tots els seus punts per unanimitat dels presents.

12. INICIACIÓ DE L'EXPEDIENT PER A LA DETERMINACIÓ DEL JUSTIPREU, MITJANÇANT PEÇA SEPARADA, DE LA FINCA NÚMERO 1 I NÚMERO 3 QUE CONSTA A LA RELACIÓ DE BÉNS I DRETS AFECTATS PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'OBRA LOCAL ORDINÀRIA DENOMINAT "NOVA VERSIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU DELS ACCESSOS AL BARRI SANTA ANNA-TIÓ PEL CAMÍ DEL MIG, ROTONDA I VORERES CAMÍ DEL MIG", A NOM DEL SR. MIQUEL VIÑALS COMAJUAN

La Sra. Secretària dóna lectura de la següent proposta:

"Vista l'aprovació definitiva per part del ple de l'ajuntament de la relació de béns i drets afectats per a l'execució del projecte d'obra local ordinària denominat "Nova versió del projecte executiu dels accessos al barri de Sant Anna-Tió pel Camí del Mig, rotonda i voreres Camí del Mig", incorporant els errors detectats pels interessats en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial i determinant la necessitat d'ocupació dels béns esmentats i l'inici de l'expedient expropiatori.

Vist l'informe jurídic de data 29 de novembre de 2017, que consta en l'expedient, emès per l'Assessora jurídica i la Secretària, que es transcriu en part a continuació:

".....En relació a la tercera fase. Determinació del justipreu

A l'efecte de la determinació del justipreu s'obrirà un expedient individualitzat a cadascú dels propietaris dels béns expropiables i en qualsevol moment del procés es podrà arribar a la seva adquisició de mutu acord. El procediment establert per aquesta fase és:

- *Requerir al propietaris per tal que en el termini de 20 dies, a comptar des del dia següent al de la notificació, es presenti full d'apreuament, en el que es concreti el valor en que estimen l'objecte que s'expropia.*
- *L'ajuntament accepta o rebutja aquest full i en cas de rebuig, aprova el seu full de valoració i li notifica als propietaris, que en el termini de 10 dies, podran acceptar-la o rebutjar-la.*
- *En cas de no ser acceptada, l'ajuntament remetrà els expedients individuals al Jurat d'Expropiació, òrgan competent per a fixar el justipreu...."*

A tenor de l'article 85.3 de la LEF, en relació amb l'article 38 del Reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals, Decret 179/1995, de 13 de juny, la competència per aprovar l'expedient de justipreu correspon al Ple de l'Ajuntament.

Vistes les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament mitjançant Decret d'Alcaldia de data 23 de juny de 2015, proposo al Ple de l'Ajuntament de Premià de Dalt, l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- *Iniciar l'expedient per a la determinació del justipreu, mitjançant peça separada, de la finca número 1 i número 3 que consta a la relació de béns i drets afectats per a l'execució del projecte d'obra local ordinària denominat "Nova versió del projecte executiu dels accessos al barri de Sant Anna-Tió pel Camí del Mig, rotonda i voreres Camí del Mig" aprovada definitivament.*

SEGON.- *Requerir al senyor, Miquel Viñals Comajuan, com a propietari d'ambdues finques, per tal que en el termini de 20 dies hàbils, a comptar des del dia següent a la notificació d'aquest acord, que presenti full d'apreuament en la que es concreti el valor en que estima la finca objecte d'expropiació, pel que fa als seus drets, advertint que d'acord amb la legalitat aplicable, les valoracions s'han d'entendre referides al moment d'inici de l'expedient de justipreu individualitzat."*

- Sotmesa la proposta a votació, per 17 vots a favor (PDeCAT, PSC, ERC-AM, PP i CRIDA) dels membres que integren la Corporació.

S'ACORDA APROVAR la proposta presentada en tots els seus punts per unanimitat dels presents.

13. INICIACIÓ DE L'EXPEDIENT PER A LA DETERMINACIÓ DEL JUSTIPREU, MITJANÇANT PEÇA SEPARADA, DE LA FINCA NÚMERO 1 I NÚMERO 3 QUE CONSTA A LA RELACIÓ DE BÉNS I DRETS AFECTATS PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'OBRA LOCAL ORDINÀRIA DENOMINAT "NOVA VERSIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU DELS ACCESSOS AL BARRI SANTA ANNA-TIÓ PEL CAMÍ DEL MIG, ROTONDA I VORERES CAMÍ DEL MIG", A NOM DE "COPLANTVI, S.L."

La **Sra. Secretària** dóna lectura de la següent proposta:

"Vista l'aprovació definitiva per part del ple de l'ajuntament de la relació de béns i drets afectats per a l'execució del projecte d'obra local ordinària denominat "Nova versió del projecte executiu dels accessos al barri de Sant Anna-Tió pel Camí del Mig, rotonda i voreres Camí del Mig", incorporant els errors detectats pels interessats en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial i determinant la necessitat d'ocupació dels béns esmentats i l'inici de l'expedient expropiatori.

Vist l'informe jurídic de 29 de novembre de 2017, que consta en l'expedient, emès per l'Assessora jurídica i la Secretària, que es transcriu en part a continuació:

“En relació a la tercera fase. Determinació del justipreu

A l'efecte de la determinació del justipreu s'obrirà un expedient individualitzat a cadascú dels propietaris dels béns expropiables i en qualsevol moment del procés es podrà arribar a la seva adquisició de mutu acord. El procediment establert per aquesta fase és:

- Requerir al propietaris per tal que en el termini de 20 dies, a comptar des del dia següent al de la notificació, es presenti full d'apreuament, en el que es concreti el valor en que estimen l'objecte que s'expropia.*
- L'ajuntament accepta o rebutja aquest full i en cas de rebuig, aprova el seu full de valoració i li notifica als propietaris, que en el termini de 10 dies, podran acceptar-la o rebutjar-la.*
- En cas de no ser acceptada, l'ajuntament remetrà els expedients individuals al Jurat d'Expropiació, òrgan competent per a fixar el justipreu....”*

A tenor de l'article 85.3 de la LEF, en relació amb l'article 38 del Reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals, Decret 179/1995, de 13 de juny, la competència per aprovar l'expedient de justipreu correspon al Ple de l'Ajuntament.

Vistes les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament mitjançant Decret d'Alcaldia de data 23 de juny de 2015, proposo al Ple de l'Ajuntament de Premià de Dalt, l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- *Iniciar l'expedient per a la determinació del justipreu, mitjançant peça separada, de la finca número 1 i número 3 que consta a la relació de béns i drets afectats per a l'execució del projecte d'obra local ordinària denominat “Nova versió del projecte executiu dels accessos al barri de Sant Anna-Tió pel Camí del Mig, rotonda i voreres Camí del Mig” aprovada definitivament.*

SEGON.- *Requerir a l'empresa COPLANTVI, com a arrendataria d'ambdues finques, per tal que en el termini de 20 dies hàbils, a comptar des del dia següent a la notificació d'aquest acord, que presenti full d'apreuament en la que es concreti el valor en que estima la finca objecte d'expropiació, pel que fa als seus drets, advertint que d'acord amb la legalitat aplicable, les valoracions s'han d'entendre referides al moment d'inici de l'expedient de justipreu individualitzat.”*

- Sotmesa la proposta a votació, per 17 vots a favor (PDeCAT, PSC, ERC-AM, PP i CRIDA) dels membres que integren la Corporació.

S'ACORDA APROVAR la proposta presentada en tots els seus punts per unanimitat dels presents.

MOCIONS

MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT POPULAR

14. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT POPULAR EN CONTRA DE LA PUJADA DE TARIFES DEL TRANSPORT PÚBLIC. (R.E. E/000552-2018, DE DATA 02/02/2018)

La Sra. Secretària dona lectura de la següent moció:

“En primer lugar, En diciembre el Consejo de Administración de la Autoritat del Transport Metropolità, de ahora en adelante ATM, ha aprobado la revisión de la política tarifaria del sistema integrado del área de Barcelona del año 2018. Las tarifas del transporte público en el área de Barcelona subirán este año una media del 2% después de estar dos años congeladas.

En segundo lugar, creemos que dicha subida es un grave perjuicio a los usuarios en general y a los trabajadores y estudiantes en particular pasando a costar más de 10 € la T-10 de 1 zona, el título más usado, y en el caso particular de nuestro municipio, la T-10 de 2 zonas ha subido hasta los 20,10 €. Esta subida supone que los usuarios que utilizan habitualmente al transporte público gastarán más de 500 € al año.

Por lo expuesto, pedimos que al Pleno del Ayuntamiento de Premià de Dalt que apruebe los siguientes acuerdos:

- 1. Trasladar a la ATM, el desacuerdo con el incremento de tarifas del transporte público aprobadas para el ejercicio 2018.*
- 2. Solicitar a la ATM que se trabaje en un nuevo modelo tarifario que no contemple incrementos por encima del IPC.*
- 3. Solicitar la creación de una mesa social del transporte que establezca la aplicación de nuevas bonificaciones sociales ampliando la cobertura a los títulos de transporte más usados y para los colectivos en situación de vulnerabilidad social, familias numerosas y a todas las personas en paro o con ingresos inferiores al SMI.*
- 4. Publicar el acuerdo en los medios de comunicación municipales.”*

Sr. Alcalde: Voleu fer una mica d'explicació?

Sr. Ruffo: Sí, si us plau. Gràcies, senyor Alcalde. Bé, bona nit. Bueno, aquesta moció generalment és per, com a Ple, com a Ajuntament, rebutjar la pujada de les tarifes del transport públic que hem patit aquest any 2018.

Sobretot quan estem veient que la ciutat a poc a poc va a limitar l'ús del vehicle privat, i a promoure el transport públic, creiem que apujar les tarifes del transport públic no és la manera d'incentivar la gent que utilitzi el transport públic.

I una mica, en la línia del vot que farà l'Equip de Govern, que és la moció que es presentarà i que es votarà per urgència, del tema transport públic, que no estem d'acord, ja ho diem, en la urgència, perquè creiem que han tingut temps suficient per presentar una moció, o almenys per poder seure aquesta setmana passada i tractar la moció i arribar a un acord.

I la línia d'aquesta moció nostra bàsicament és manifestar el profund desacord i el rebuig per l'increment de tarifes del transport metropolità per l'any 2018, que es va aprovar al Consell d'Administració de l'Autoritat del Transport Metropolità de Barcelona, reclamar a l'ATM que congeli les tarifes del transport per l'any 2018 i demanar a l'ATM un replantejament de l'actual model de zones tarifàries i l'inici de la redacció d'una llei de finançament de transport públic que ja s'esmena a la moció que vostès presenten.

Per això dic, si haguéssim parlat, doncs segurament haguéssim arribat a un acord.

També demanar a l'ATM que apliqui als títols de més utilització, especialment la targeta T-10, la rebaixa que es consensuï amb la taula associada de transport públic, per tal que es correspongui més amb la variació del cost de vida i de les condicions salarials de l'any anterior.

Aquesta moció, a diferència de la que presenten vostès, va a favor dels ciutadans, dels usuaris del transport públic, i no va en contra del Govern d'Espanya, que és, en definitiva... la moció que vostès presenten va en contra de, no va a favor o recolza els usuaris del transport públic de l'àrea metropolitana de Barcelona.

Sr. Alcalde: Hi ha intervencions?

Sr. García: Bé, nosaltres, en primer lloc, sí que considerem que hauria sigut més lògic posar-vos d'acord amb les dues mocions que s'han presentat, perquè al final segurament es podien presentar conjuntament, per unanimitat, però, com que al final es presenten per separat, el que farem és, en aquesta fem una abstenció, perquè considerem que sí que hi ha alguns punts, sobretot dels antecedents i les explicacions

del perquè d'aquesta pujada, que creiem que hi falten, i tot i això sí que pensem que es podria incorporar a l'altra algun punt d'aquesta moció, que podria també sumar a l'altra per poder-la tenir més completa.

Per tant, en tot cas, si no hi ha cap canvi, farem una abstenció en aquesta moció, i votariem a favor de l'altra.

Gràcies.

Sr. Alcalde: Si voleu, les deixem les dues sobre la taula pel proper Ple, les consensueu. El tema seria que, també de la mateixa manera que diem aquest consens, quan hi hagi una moció d'aquest tipus, seria bo no presentar-la l'última setmana, si la teniu amb antelació, discutir-ho abans, i arribar a la informativa doncs, ja amb aquest consens, no?, també perquè sigui per les dues bandes d'aquesta voluntat, no?

Si per part nostra, jo crec que no hi ha problema, si les deixem sobre la taula les dues, tant la que venia d'urgència com aquesta, i la mirem de consensuar pel proper Ple, jo crec que és un tema que no ens vindrà d'aquest mes, perquè això ja està fet, pel motiu que sigui.

Doncs si us sembla us emplacem a reunir-vos i ho fem així.

Deixem la d'urgència i aquesta la deixem sobre la taula i mirem de buscar aquest consens.

D'acord?

- A proposta d'Alcaldia, s'acorda **DEIXAR SOBRE LA TAULA** la present moció.

MOCIONS PRESENTADES PEL GRUP MUNICIPAL CRIDA PREMIÀ DE DALT-CUP-PA

15. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL CRIDA PREMIÀ DE DALT PER A LA CREACIÓ D'UNA XARXA "ANTIRUMORS" CONTRA EL RACISME I LA XENOFÒBIA. (R.E. E/000553-2018, DE DATA 02/02/2018)

La **Sra. Secretària** dona lectura de la següent moció:

"Després de conèixer que des del Departament de Joventut de l'Ajuntament s'estaven estudiant també les opcions de fer una campanya antirumors, vam aplaçar la moció que teníem al respecte per tal de parlar-ho internament abans de posar-la a votació. Ara, havent-ho comentat amb el departament, hem adaptat i modificat la proposta per tal d'adequar-la més a les casuístiques existents, i amb la intenció de poder tirar endavant

conjuntament tant la proposta com el compromís i el treball que s'hi exposa (si cal amb les modificacions que es considerin).

Més d'un 11% de la població de Premià de Dalt és de nacionalitat estrangera o ha nascut a l'estranger, segons les darreres dades disponibles de l'Institut d'Estadística.

Vivim en una societat i en un poble amb una gran diversitat d'orígens, cultures i religions. Cal que treballem conjuntament per posar en valor la riquesa que això suposa, combatent els prejudicis que una part de la població pot tenir i que tristament són fomentats per algunes ideologies i actors polítics.

És necessari, a més, garantir des del municipi la inclusió de totes les persones que hi viuen independentment de les característiques diverses de cadascuna, així com el dret de totes elles a participar i formar part de la vida del poble.

Les polítiques promogudes per l'Ajuntament han d'anar dirigides a millorar les condicions de vida de les persones més desfavorides, sigui quin sigui el seu lloc d'origen o les seves circumstàncies, i a afavorir la cohesió social de tota la població construint un poble intercultural.

Per a fer-ho, hem de lluitar sempre, col·lectivament, contra la generació i propagació de prejudicis i falsedats que, en forma de rumors i de discursos demagogs, alimenten la creació d'un imaginari col·lectiu que no coincideix amb la realitat i que pot generar confusió i distorsió en la percepció d'una part de la població.

Diferents municipis del nostre entorn han desenvolupat campanyes "antirumors" de sensibilització de la població contra els prejudicis, estereotips i tòpics respecte la població immigrada, desmuntant-los amb informació rigorosa. Són campanyes ciutadanes eficaces i amb un gran valor social, i tenen un cost reduït.

La millor manera de treballar i impulsar aquestes polítiques de forma profunda i completa és el treball comunitari en xarxa, implicant tots els agents socials i el conjunt de la població.

Per aquests motius, el Grup Municipal Crida Premià de Dalt proposem els següents

ACORDS

PRIMER.- *Declarar Premià de Dalt municipi lliure de racisme i xenofòbia i de prejudicis vers la diversitat cultural.*

SEGON.- *Comprometre'ns com a Ajuntament, com a grups municipals i com a persones a combatre activament les actituds racistes, xenòfobes, islamòfobes i discriminatòries de qualsevol tipus, a treballar per la inclusió i la interculturalitat, a fomentar el respecte a*

la diversitat i a entendre-la com una riquesa. Procurar un treball transversal entre els departaments, per tal de promoure i estendre aquesta sensibilització.

TERCER.- *Començar per accions i materials de sensibilització de la ciutadania contra els rumors i prejudicis, en base a casos d'altres municipis que s'estan analitzant, comptant amb entitats especialitzades i si s'escau amb el suport de la Diputació de Barcelona, i procurant un treball transversal entre els departaments de l'Ajuntament i amb els equipaments i entitats del poble. Analitzar les possibilitats de sinèrgies amb esdeveniments existents i de coordinació amb campanyes de municipis propers.*

QUART.- *De cara a una fase posterior, establir contactes amb les diverses comunitats religioses i culturals de l'entorn, per tal de treballar el tema i poder acabar assolint una xarxa comunitària de sensibilització i de mediació intercultural i interreligiosa, conjuntament amb Premià de Mar per a les comunitats compartides. En el seu moment, es convidaria també a formar-ne part els agents polítics, personal municipal, els centres educatius, entitats, establiments i comerços, cercant també, si s'escau, el suport i assessorament de persones o entitats expertes en la matèria.*

També en una fase posterior, s'oferiria formació, a través d'entitats especialitzades, tant a la ciutadania com a personal municipal per a esdevenir "agents antirumors".

CINQUÈ.- *Publicar i difondre aquests acords i traslladar-los al Consell del Poble. Fer-los arribar també a entitats que treballen la temàtica, com ara SOS Racisme o Unitat Contra el Feixisme i el Racisme, així com al Consell Comarcal del Maresme, la Diputació de Barcelona, la Generalitat de Catalunya, l'Associació Catalana de Municipis i la Federació de Municipis de Catalunya."*

Sr. García: Val. Bé, anunciar-vos en primer lloc que, tal com es va parlar a la Junta de Portaveus i a la Comissió Informativa, considerem que, com que se'ns ha demanat que això es pugui seguir treballant conjuntament, i que es deixi per més endavant, doncs farem això, retirarem la moció, per poder-ho seguir parlant.

El que nosaltres considerem, per explicar el perquè d'aquesta moció, que venia del Ple anterior, com ja n'havíem parlat, nosaltres considerem que des del propi Ajuntament s'està treballant en una línia en aquest aspecte, va coincidir quan vam presentar la moció, que en vam parlar en l'altre Ple, des de l'Ajuntament també s'estava començant a mirar aquest tema.

Llavors, el que pensem és que seria bo primer fer una declaració municipal com a Ajuntament on tots els grups puguem donar suport a aquesta iniciativa, i entre tots

poder contribuir a millorar en aquest aspecte i a erradicar el racisme i la xenofòbia al nostre poble.

Alhora, considerem que això es pot treballar també des de diferents àmbits del propi Ajuntament, i per tant sí que emplacem tant l'Ajuntament com els grups municipals i la ciutadania en general a treballar en aquest aspecte.

La moció la retirem per poder-ne parlar més a fons, i per poder trobar doncs noves idees i què es el que es pot incorporar per millorar en aquest àmbit.

Sr. Alcalde: Per tant, aprofiteu, per la mateixa reunió per la moció d'abans, i així també tenim... podem treballar per totes.

Molt bé, deixem aquesta, es retira.

- A proposta del Grup Municipal de la Crida Premià de Dalt, s'acorda **RETIRAR** la present moció.

16. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL CRIDA PREMIÀ DE DALT PER A REGULAR LA CREACIÓ D'ASSOCIACIONS I CLUBS SOCIALS DE CÀNNABIS. (R.E. E/000553-2018, DE DATA 02/02/2018)

La **Sra. Secretària** dona lectura de la següent moció:

“Les associacions de persones consumidores de cànnabis són “associacions sense ànim de lucre que s'autoproveeixen de cànnabis i en distribueixen entre les seves persones associades, totes elles majors d'edat, les quals consumeixen aquesta substància en un àmbit privat amb finalitats terapèutiques i/o lúdiques, de manera que es redueixen així els danys socials i sobre la salut associats al mercat clandestí i a determinats usos del cànnabis”, segons la definició recollida a la Llei aprovada pel Parlament de Catalunya a instància d'una Iniciativa Legislativa Popular.

Aquestes entitats, que els darrers anys han proliferat arreu de Catalunya, han d'estar degudament inscrites en el Registre d'associacions de la Generalitat de Catalunya, dependent de la Direcció General de Dret i d'Entitats Jurídiques del Departament de Justícia.

Per regular la ubicació i les condicions d'exercici dels clubs socials privats gestionats per aquestes associacions, cada cop són més els municipis que en regulen el funcionament a través d'ordenances municipals. Això facilita i clarifica un marc per a les associacions i clubs ja existents i per a d'altres que puguin establir-se, i dona eines als ajuntaments per a garantir les condicions adequades i necessàries per a un correcte funcionament d'aquests espais. Entre d'altres aspectes, es garanteixen unes condicions mínimes de seguretat, salubritat i higiene, amb l'objectiu de protegir a les persones usuàries i als

veïns i veïnes, es demanen unes normes de funcionament, i es poden regular aspectes com els horaris o les distàncies mínimes a centres de salut i altres.

La regulació a nivell municipal permet l'establiment d'un model adequat de clubs i permet accedir a la població usuària de drogues per establir mètodes de detecció precoç, formació en prevenció de riscos i detecció de danys vinculats al seu consum.

El Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya va establir a la resolució SLT/32/2015 els criteris en matèria de salut pública per orientar les associacions cannàbiques i els seus clubs socials i les condicions de l'exercici de la seva activitat per als ajuntaments de Catalunya.

Per aquests motius, el Grup Municipal Crida Premià de Dalt proposem els següents

ACORDS

PRIMER.- *Iniciar els treballs per elaborar una ordenança municipal reguladora de les associacions i clubs socials de cànnabis, que incorpori els criteris en matèria de salut pública establerts pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, així com allò disposat a la Llei 13/2017, de 6 de juliol, de les associacions de persones consumidores de cànnabis, aprovada pel Parlament de Catalunya.*

SEGON.- *Treballar l'elaboració de l'ordenança de manera participativa, comptant amb els agents implicats i amb els grups municipals, i oberta a persones o col·lectius interessats.*

TERCER.- *Publicar i difondre aquests acords, traslladar-los al Consell del Poble, i fer-los arribar a la Federació d'Associacions Cannàbiques de Catalunya (catFAC)."*

Sr. García: Bé, sobre aquest tema, és un tema que considerem que és bo que es pugui començar a tractar des de l'Ajuntament, s'està treballant en diferents municipis, darrerament, des d'alguns ja ho han fet des de fa un temps, i altres ho estan fent més darrerament.

És un tema que considerem que pot ser positiu, al final el que s'està demanant és fer una regulació des del propi Ajuntament, que cobreixi una mica el buit legal que hi ha en aquests moments sobre aquest tema, que també s'ha treballat a la Generalitat, però tenim el Tribunal Constitucional tombant qualsevol cosa que es faci des del Parlament de Catalunya, i per tant també està una mica tot en suspens.

Llavors encara és més important que des de nivell municipal es vagi treballant per cobrir aquests buits que de moment queden sobre això.

Aquí el que s'està proposant és que hi hagi una regulació que permeti que si una associació de consumidors de cànnabis es vulgui establir, que es pot fer legalment, tingui les condicions establertes per poder-ho fer, les facilitats per poder-ho fer, i sobretot que es pugui desenvolupar aquesta activitat en un lloc segur, tant per les persones que en facin ús com pel seu entorn i per la població en general.

Òbviament l'ús del cànnabis es pot fer amb fins medicinals, tampoc està penat que es faci amb fins lúdics, i així el que es permet és que hi hagi un espai on hi hagi una seguretat, on hi hagi una salut pública assegurada, seguint les directrius de la Generalitat, perquè ningú pugui patir problemes per aquest consum, perquè sigui un consum segur, un consum que se sàpiga d'on venen els materials, i alhora es pot establir distàncies entre aquests espais i centres educatius o centres de salut, etcètera. Es pot regular quina és la millor manera que aquests establiments es puguin establir al municipi.

Per tant pensem que seria important començar a treballar-hi, aquí no estem demanant terminis concrets, però sí que començar a parlar-ne, i si pot ser de forma participativa, millor, per poder tenir una regulació en un futur.

Gràcies.

Sr. Alcalde: Hi ha intervencions per part del Partit Popular?

Sr. Ruffo: Sí, gracias, señor Alcalde.

Pues nosotros lamentablemente esta moción no la vamos a votar a favor, si no se retira, porque llevamos una racha de retirar mociones, pero no vamos a votarla a favor.

La primera pregunta que le hacemos, señores de la Crida, ¿es necesario un club canábico en Premià de Dalt? Y si lo es, ¿es positivo?, ¿y en qué términos es positivo tener un club canábico en Premià de Dalt?

Eso primero de todo. ¿Ustedes han valorado si un club canábico trae o no trae delincuencia? Miren alrededor, miren otros municipios, que tienen clubes canábicos.

Un club canábico, droga. Droga, pues ya sabemos lo que acarrea, ¿no?

Es un problema, además, que supongo que ahora nos lo argumentarán más en profundidad, pero nosotros totalmente en contra. No queremos que los más pequeños crezcan alrededor de clubes canábicos en nuestro municipio, faltaría más, y vamos a votar totalmente en contra.

Sr. García: A veure, començant per l'últim, si justament aquí el que es demana... Ah, bueno, responc després.

Sr. Tintoré: Bé, bona nit. A veure, o sigui, ara començar a fer una ordenança reguladora municipal d'un tema que ara per ara, ara per ara, eh?, no tenim constància de cap sol·licitud, ni es disposa de cap espai en concret, doncs, no la començarem a treballar.

Ara bé, si des de Salut en el moment que tinguem alguna sol·licitud, doncs sí que agafem el compromís d'estudiar i llavors doncs sí que s'haurà de regular.

I entre altres coses, com bé deies, no hi ha doncs, una llei o una regulació unànime per tothom. Cada municipi està fent, els que ho fan, la que creuen més adient, però repeteixo, no tenim encara cap sol·licitud, per tant, fer una ordenança d'una cosa que encara no tenim sobre la taula doncs no ho començarem a treballar.

Sr. García: Bé, intentant respondre a tot una mica, el tema que no hi hagi hagut sol·licituds, nosaltres, el que considerem és precisament que si, agafant l'exemple de Premià de Mar, per exemple, que han trigat un any a fer la normativa, òbviament té el seu procediment i necessita el seu temps, doncs pensem que és més positiu començar a treballar-ho ja, perquè, en el cas que hi hagi alguna sol·licitud ja estigui el tema treballat.

I a més, justament, això que es diu, hi ha molts municipis del nostre entorn que ja en tenen una, o que estan treballant per fer-ne una, les fa cada municipi però de fet s'estan fent de manera bastant harmonitzada, i és el que demanem, que es faci una mica el que s'està fent a tot arreu, per poder facilitar que, si hi ha una sol·licitud, que això no generi encara més feina de cop en aquell moment, i haver-se de fer de forma ràpida i amb més presses.

D'altra banda, per contestar al Partit Popular, nosaltres no pensem, no estem a favor de la penalització d'aquest consum que fan vostès.

D'altra banda, si el que consideren és que no hi ha d'haver un centre d'aquests a prop de les escoles, precisament tenir una normativa garanteix que no hi haurà un centre d'aquests a prop de les escoles, ni hi haurà gent fumant a prop de les escoles perquè estaran en un centre on podran fer-ho amb salut i seguretat, tant per ells com per les persones veïnes.

Per tant, no entenc quin és el problema a fer una regulació.

Dir que el Partit Popular en altres municipis hi ha votat a favor, justament per aquest aspecte, però bé.

No sé si em deixo alguna cosa que s'ha dit, però crec que una mica la línia seria aquesta.

Sr. Alcalde: Algun comentari més? Passem a votació.

- Sotmesa la moció a votació, per 2 vots a favor (CRIDA), i 15 vots en contra (PDeCAT, PSC, ERC-AM i PP) dels membres que integren la Corporació.

S'ACORDA NO APROVAR la moció presentada en tots els seus punts.

17. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL CRIDA PREMIÀ DE DALT D'ADHESIÓ AL PROJECTE "NO PUC ESPERAR!". (R.E. E/000590-2018, DE DATA 07/02/2018)

La **Sra. Secretària** dona lectura de la següent moció:

"No puc esperar!" és un projecte pensat per a facilitar el dia a dia de les persones que per un problema mèdic, no contagiós, necessiten utilitzar urgentment un lavabo.

Els destinataris d'aquesta iniciativa són els pacients amb malalties inflamatòries intestinals (malaltia de Crohn i colitis ulcerosa), els pacients ostomitzats o col·lectomitzats, els pacients sotmesos a cirurgia per un càncer de recte, i tots aquells pacients que els metges col·laboradors amb el projecte considerin que cal incloure.

Un dels problemes que més angoixa aquestes persones és la necessitat contínua, i de vegades imprevisible, d'anar al lavabo; de manera que els costa sortir de casa per por de no trobar un lavabo accessible en el moment necessari. Tot això suposa una minva de la seva qualitat de vida.

L'Associació de malalts de Crohn i Colitis Ulcerosa de Catalunya (ACCU Catalunya) emet les targetes "No puc esperar!", però són els metges de les Unitats MII i Serveis de l'Aparell Digestiu dels hospitals col·laboradors qui les lliuren als pacients que ells consideren que les necessiten. Les targetes són gratuïtes i no són nominals, però estan numerades per tal de seguir un control de lliurament.

Des d'ACCU Catalunya s'arriba a acords de col·laboració amb establiments i equipaments perquè autoritzin l'ús dels seus lavabos de manera gratuïta i al més ràpidament possible als portadors de les targetes "No puc esperar!".

Per això, és fonamental la col·laboració de diferents sectors:

1- Equips mèdics d'Unitats MII i Serveis de l'Aparell Digestiu que dictaminin quins pacients necessiten la targeta i quins no.

2- Ajuntaments i entitats públiques, que conscienciïn i informin la ciutadania sobre aquest problema, adhereixin els lavabos dels seus equipaments i dependències

municipals al projecte, i promoguin l'adhesió d'associacions i establiments a "No puc esperar!".

3- Associacions de comerciants i hostaleria disposades a facilitar l'entrada ràpida i gratuïta als seus lavabos als pacients portadors de la targeta, i a promoure la difusió del projecte entre els seus associats.

4- Voluntaris que difonguin el projecte i que col·laborin en les tasques administratives i de suport.

A més, "No puc esperar!" és un projecte que té dues finalitats:

- Facilitar l'accés ràpid i de manera gratuïta als lavabos als pacients en qualsevol lloc i sempre que ho necessitin.

- Conscienciar la societat sobre les malalties inflamatòries intestinals i les necessitats que tenen qui les pateixen.

D'aquesta manera, "No puc esperar!" contribueix significativament a millorar la qualitat de vida d'aquests pacients.

Aquesta iniciativa fou creada l'any 2013 per l'Associació de malalts de Crohn i Colitis Ulcerosa de Catalunya (ACCU Catalunya) i la Unitat de Malalties Inflamatòries Intestinals (MII) de l'Hospital Universitari de Girona Doctor Josep Trueta. El projecte "No puc esperar!" està en desenvolupament continu i s'actualitza constantment tant per la incorporació de nous pacients com per l'adhesió de nous establiments i equipaments col·laboradors.

El projecte "No puc esperar!" compta amb el suport del Consell Consultiu de Pacients del Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, de la Societat Catalana de Digestologia, de l'Institut Català de la Salut i de GETECCU (Grupo Español de Trabajo en Enfermedad de Crohn y Colitis Ulcerosa).

Per aquests motius, el Grup Municipal Crida Premià de Dalt proposem els següents

ACORDS

PRIMER.- *Demanar l'adhesió de l'Ajuntament de Premià de Dalt al projecte "No puc esperar!" amb la finalitat de col·laborar i ajudar en la campanya, identificant i deixant utilitzar els lavabos dels edificis municipals a les persones portadores de la targeta "No puc esperar!"*.

SEGON.- Promoure la difusió del projecte “No puc esperar!” a tota la ciutadania de Premià de Dalt amb especial atenció als establiments comercials del municipi.

TERCER.- Promoure l'adhesió voluntària de les associacions o gremis de comerciants i hostaleria i dels establiments del municipi al projecte “No puc esperar!”.

QUART.- Promoure campanyes divulgatives sobre aquestes malalties digestives amb la col·laboració de les entitats especialitzades.

CINQUÈ.- Publicar i difondre aquests acords i trametre'ls a l'Associació de malalts de Crohn i Colitis Ulcerosa de Catalunya (ACCU Catalunya), adjuntant un llistat amb el nom i l'adreça dels equipaments i dependències municipals que s'adhereixen al projecte “No puc esperar!”

Sr. Batlle: Doncs en faré un breu resum.

Bàsicament el que pretén aquesta iniciativa, o aquesta campanya és, com bé ha llegit la Secretària, és facilitar i ajudar les persones doncs que per motius mèdics necessiten anar al servei amb una aflluència major de l'habitual, i amb una prioritat.

Aquesta campanya s'està treballant no només a Barcelona, sinó a molts municipis i precisament una de les coses que creiem que té bones aquesta campanya és el treball en xarxa, que tenen els pacients, els metges, les institucions, a nivell de comerços, fins i tot hi ha un apartat, si mireu la pàgina web, de voluntaris.

En què consisteix? Bàsicament és una targeta que es reparteix des dels centres sanitaris, a les persones que tenen aquest tipus de problemes mèdics, i el que els dona és prioritat a l'hora d'anar al lavabo, i la facilitat, fins i tot hi ha una aplicació per telèfons, on indica quins establiments estan adherits a aquesta xarxa.

Coses bones, perquè, com és el treball en xarxa, ja no només és que estem parlant de Premià de Dalt, perquè a Premià de Dalt doncs normalment problemes per anar al lavabo no hi és, però sí que si hi ha alguna persona que està adherida a un altre municipi, doncs té molta facilitat a l'hora de vindre aquí, en algun comerç que ja té l'etiqueta identificada, i els nostres ciutadans i ciutadanes que puguin anar a altres municipis i trobar amb facilitat un establiment doncs on poder entrar.

I a més, si hi ha cua, doncs això et facilita que ensenyant la targeta hi puguis passar.

Creiem que és una campanya que està prou bé, la moció és un tipus de l'Associació Catalana de Municipis, i res.

Esperem que prosperi.

Sr. Alcalde: Intervencions?

Sr. Bailón: Sí, buenas noches.

Bueno, nosotros creemos que es una buena moción, con un fin muy bueno, lo único que no creemos que tenga cabida aquí en Premià de Dalt por la población que tenemos, aunque nos parece muy buena la opción que se puso, que se habló en la Junta de Portavoces, de que no fuese obligatorio para todos los comercios, sino que fuese voluntario para cada uno.

Y por último, ya que a Don Carlos le gusta mucho dejar coletillas al final, y yo no soy de dejar coletillas, decirle que si en otros lados, en otros grupos municipales del Partido Popular votan cosas es porque por suerte el Partido Popular no seguimos siempre todos un criterio a nivel mociones de cada pueblo, sino que cada grupo municipal tiene su propio criterio, no como otros partidos, no voy a entrar en nombres, y por suerte aquí tenemos nuestra propia voz, y no votamos a favor de que la gente consuma drogas. Gracias.

Sr. Alcalde: Intervencions?

Sr. Tintoré: Bé, tornem a la moció. Bueno, la votarem a favor, perquè, bé, doncs, reconèixer la finalitat de la moció, a part també heu dit que afortunadament aquí a Premià de Dalt com bé dieu tothom que ho demani doncs segur que pot anar doncs en aquest cas a utilitzar els serveis, entenem que és una moció sobretot per les grans ciutats, els ha d'anar molt bé a aquest col·lectiu, però, en fi, doncs, la votarem a favor i farem saber als comerços pertinents.

Sr. Batlle: Gràcies.

Sr. Alcalde: Molt bé, doncs passem a votació.

- Sotmesa la moció a votació, per 17 vots a favor (PDeCAT, PSC, ERC-AM, PP i CRIDA) dels membres que integren la Corporació.

S'ACORDA APROVAR la moció presentada en tots els seus punts per unanimitat dels presents.

INFORME DE REGIDORIES

Sr. Alcalde: Passem a Informe de Regidories. Senyora Escolano, si vol començar, dispari.

Sra. Escolano: Bona nit a tothom. Gràcies, senyor Alcalde. No dispero, jo soc de cultura i la gent de cultura no disparem.

Bé, començarem amb Joventut, ja tenim l'informe anual del Servei de Mobilitat Juvenil, el trobareu penjat a les xarxes perquè us el pugueu mirar.

Bé, dir-vos que aquest any 2017 ha estat marcat perquè hem crescut en nombre de joves usuaris que han utilitzat aquest servei, cosa que vol dir que estem molt contents. L'informe és molt extens, simplement dir-vos que s'està fent una molt bona feina, i des de la Secretaria de Joventut Comarcal i de tots els municipis crec que aquest any s'han afegit uns quants i en serem ja 28 que treballem en xarxa pel Servei de Mobilitat Internacional.

També dir-vos els tallers que estem fent des de Joventut, en xarxa també amb l'INS. És que això de l'IES ara resulta que és INS, Institut Valerià Pujol. Bé, aquest mes tenim Habilitats Socials per la Prevenció de les Relacions Abusives, Internet Segura, Formació de Corresponsals, Educació Emocional, i també començarem els tallers sobre LGTBI, tant per ESO, tots aquests, com per Batxillerat. Agraïxo la col·laboració del senyor Carlos García Ábalos, en aquests tallers.

I també us volíem dir, recordar, vaja, que teníem pendent una activitat que era un espectacle dedicat precisament als alumnes de primer i segon de Batxillerat, estava prevista pel 21 de desembre, no va poder ser perquè vam tenir una altra activitat, i aquesta ara la farem el dia 27 de febrer, només pels alumnes, però us ho vull dir perquè hem programat aquesta obra de teatre perquè es tracta sobre els jocs adolescents, que moltes vegades acaben derivant en conductes de risc. És una obra que va absolutament destinada a ells.

I després, posteriorment a l'obra, farem un col·loqui debat amb els alumnes i els professors de batxillerat.

També dir-vos que gràcies al treball en xarxa que fem, també, el dia 15 tenim a l'Institut tenim el concurs de cartells, el cinquè cartell del Dia de la Dona, on estarem presents... bé, tot som dones, Regidores d'Ensenyament, Joventut i Educació, les tècniques de Serveis Socials, Educació i Joventut, un corresponsal del PIDCES, un representant de l'AMPA i un professional de disseny gràfic, un membre de la comissió social de l'Institut, la coordinadora pedagògica, una membre del professorat, i una dinamitzadora juvenil, que aquesta té veu, però no té vot.

Per tant, que sapigueu que el dia 15 se sabrà quin és el guanyador o guanyadora del cartell de la Dona d'enguany.

Bé, estem treballant amb la xarxa, agafo, recullo, ja ho vaig recollir en el seu moment, però ho recullo perquè treballem en xarxa pels rumors, que sapiguen que tenim ja el primer esborrany del Pla Jove, que ara l'estem acabant de polir i endreçar amb la Diputació, però que és un fet i agraeixo, com ja vaig dir a l'altre Ple, el treball de tothom, de tots els tècnics, de la ciutadania, de tots els joves, de l'Ajuntament, del poble i de tots els veïns, perquè sigui una realitat que cada vegada està més a prop.

Recordar-vos l'EscenArts d'aquest hivern, aquest mes el 17 de febrer, és a dir, aquest dissabte proper, tenim "Cabareta". Recordeu el nou horari, a les 7 de la tarda. Després podeu sopar, anar a ballar, quedar, el que vulgueu. I amb l'entrada després teniu el menú-espectacle, més fàcil ja... no? O sigui, ja, mejor...

Que sapiguen que, bueno, hi ha una proposta de treballar amb abonaments anuals, mensuals, de temporada, que treballarem amb la Junta de Govern, i després us ho explicarem, a veure si ho podem aprovar o què. Jo crec que serà una bona aposta.

Aquest dissabte tenim la Maria Molins i la Bàrbara Granados amb "Cabareta", que ens portaran un espectacle tipus cabaret, com el d'antes, però d'ara, i en l'estil picant aquest del Paral·lel, però també amb cançó de denúncia. Us esperem a tots.

I abans d'acabar, si m'ho permet, senyor Alcalde, a títol personal, i de part doncs també de les persones que ens han votat en aquest poble i que representem, no puc acabar quan tinc una plataforma per poder-ho dir, seguim denunciant i seguim exigint que puguin tornar les persones que estan a l'exili, i que puguin sortir de la presó els nostres presos polítics, perquè, com veieu, nosaltres seguim treballant pel nostre poble, per això estem aquí, en aquest Ajuntament, i treballem molt, i seguim treballant. Però el que no volem fer és que sigui com normal, perquè de normalitat, en aquests moments, en el nostre país i en el nostre poble, no n'hi ha.

Moltes gràcies.

Sr. Alcalde: Senyor Font.

Sr. Font: Bé, dir que properament es procedirà a l'arranjament de la Font del Peix, al carrer de la Cisa entre el tram del torrent i el carrer Sant Josep, i el carrer Costa Brava, des de la Riereta fins a l'avinguda Catalunya, i el Penedès també en aquestes condicions. Ja tocava la Font del Peix, que fa molts anys que la pobra està apuntalada, per fi hem arribat a poder tenir per poder arranjar-ho.

I també dir-vos que m'afegeixo, no ho repeteixo, però m'afegeixo totalment a l'últim punt que ha dit l'Emma, amb el tema dels presos polítics.

Gràcies.

Sr. Costa: Bé, com ve sent habitual, i de forma trimestral des de la intervenció s'emeten informes, jo crec que ja us avorreixo amb el tema.

En aquest cas es tracta dels informes corresponents al quart trimestre, i per tant últim del 2017, que ha emès la Intervenció d'una banda conforme s'ha complert amb les exigències de la Llei d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, pel que fa al nostre pressupost i al nostre nivell d'endeutament, que segueix reduint-se any rere any, sense demanar cap préstec des del 2009.

I d'altra banda, l'informe emès per la Tresoreria Municipal, conforme es compleix, com també ve sent habitual, el termini fixat per llei de pagament a proveïdors, facilitant doncs que aquests mateixos puguin cobrar quan toca, amb la rapidesa que estableix així la legislació. Gràcies.

“INFORME EMÈS PER LA TRESORERA MUNICIPAL SOBRE EL COMPLIMENT DELS TERMINIS DE PAGAMENT DE LES OPERACIONS COMERCIALS AFECTADES PER LA LLEI 15/2010, DE 5 DE JULIOL, DE MODIFICACIÓ DE LA LLEI 3/2004, DE 29 DE DESEMBRE, PER LA QUE S'ESTABLEIXEN MESURES DE LLUITA CONTRA LA MOROSITAT EN LES OPERACIONS COMERCIALS I CÀLCUL DEL PERIODE MIG DE PAGAMENT CORRESPONENTS AL QUART TRIMESTRE DE L'ANY 2017.

PRIMER.- La Llei 15/2010 de modificació de la Llei 3/2004 de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, afecta als terminis de pagament i al procediment de reclamació de deutes de les administracions públiques als seus proveïdors.

Els terminis de pagament fixats en l'article tercer de la Llei 15/2010 és de 30 dies des de la recepció de la mercaderia o prestació del servei. Com a mecanisme de transparència en el compliment d'aquests terminis de pagament, s'estableix en l'article 4 que els Tresorers o, en el seu defecte, Interventors de les Corporacions Locals elaboraran trimestralment un informe sobre el seu compliment el qual haurà d'incloure necessàriament el número i quantia global de les obligacions pendents en les que s'estigui incomplint els terminis. Aquest informe es retrà trimestralment al Ple de la Corporació per part de la Tresoreria municipal i haurà de remetre's, en tot cas, al Ministeri d'Economia i Hisenda per part de la Intervenció.

SEGON.- La Llei Orgànica 2/2012 de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, en la seva redacció donada per la Llei Orgànica 9/2013 de 20 de desembre, de control del deute comercial del Sector Públic, sotmet les Corporacions Locals al principi de sostenibilitat financera, no només en referència al deute públic de

les entitats locals sinó també del deute comercial de les mateixes. D'aquesta manera es determina la sostenibilitat del deute comercial quan el període mig de pagament als proveïdors d'aquestes entitats no superi el termini màxim previst a la normativa de la morositat.

L'article 13 de la citada Llei Orgànica determina el període mig de pagament com a instrument de control d'aquest objectiu establint que les Administracions públiques hauran de publicar el període mig de pagament a proveïdors. En aquest sentit, l'Ordre Ministerial 2105/2012, modificada per l'Ordre HAP/2082/2014 en el seu article 16.6, estableix l'obligació a subministrar de forma trimestral aquesta informació.

Queda regulada la metodologia de càlcul del període mig de pagament en virtut del Reial Decret 635/2014, de 25 de juliol, pel qual es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mig de pagament a proveïdors de les Administracions Públiques.

El PMP mesura el retard en el pagament del deute comercial en terminis econòmics, com a indicador diferent respecte del període legal de pagament establert al text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Aquest mesurament amb criteris estrictament econòmics pot prendre valor negatiu si l'Administració paga abans que hagin transcorregut trenta dies naturals des de la presentació de les factures o certificacions d'obra, segons correspongui.

TERCER.- En base als punts primer i segon anteriors, s'informa que els ratis **morositat** obtinguts de l'Ajuntament i de la Societat Mercantil de la Pinassa, són els següents:

AJUNTAMENT DE PREMIÀ DE DALT

1.- Pagaments realitzats en el trimestre:

| Pagaments realitzats en el Trimestre | Període mitjà pagament (PMP) (dies) | Pagaments realitzats en el Trimestre | | | |
|---|-------------------------------------|--------------------------------------|--------------|-----------------------------|--------------|
| | | Dins període legal pagament | | Fora període legal pagament | |
| | | Nombre pagaments | Import total | Nombre pagaments | Import total |
| Despeses en Béns Corrents i Serveis | 31,32 | 906 | 524.303,45 | 126 | 27.931,96 |
| 20 – Arrendaments i Cànon | 31,18 | 20 | 26.047,87 | - | - |
| 21 – Reparació, Manteniment i conservació | 32,17 | 167 | 74.826,05 | 13 | 6.403,44 |

| | | | | | |
|---|--------------|------------|-------------------|------------|-------------------|
| 22 – Material, Subministrament i Uns altres | 31,17 | 718 | 423.349,28 | 113 | 21.528,52 |
| 23 – Indemnització per raó del servei | 36,00 | 1 | 80,25 | - | - |
| 24 – Despesa de Publicacions | - | - | - | - | - |
| 26 – Treballs realitzats per Institucions s.f. de lucre | - | - | - | - | - |
| Inversions reals | 42,29 | 30 | 250.103,96 | 3 | 88.508,12 |
| Altres pagaments realitzats per operacions comercials | 60 | 1 | 680,40 | - | - |
| Pendents d'aplicar a Pressupost | - | - | - | - | - |
| TOTAL | 35,51 | 937 | 775.087,81 | 129 | 116.440,08 |
| | | | | | |

2.- Interessos de Demora

No s'han realitzat pagaments en concepte d'interessos de demora en el període.

3.- Factures o documents justificatius pendents de pagament al final del trimestre.

| Factures o documents justificatius pendents de pagament al final del trimestre | Període mitjà pagament (PMP) (dies) | Pendent de pagament al final del trimestre | | | |
|--|-------------------------------------|---|--------------|---|--------------|
| | | Dins període legal pagament a final del trimestre | | Fora període legal pagament a final del trimestre | |
| | | N. Operacions | Import total | N. Operacions | Import total |
| Despeses en Béns Corrents i Serveis | 14,48 | 323 | 322.861,08 | 8 | 1.832,09 |
| 20 – Arrendaments i Cànon | 15,44 | 3 | 936,33 | - | - |
| 21 – Reparació, Manteniment i conservació | 11,53 | 59 | 101.213,87 | - | - |
| 22 – Material, Subministrament i Uns altres | 15,82 | 261 | 220.710,88 | 8 | 1.832,09 |
| 23 – Indemnització per raó del servei | - | - | - | - | - |
| 24 – Despesa de Publicacions | - | - | - | - | - |
| 26 – Treballs realitzats per Institucions s.f. de lucre | - | - | - | - | - |

| | | | | | |
|--|--------------|------------|-------------------|----------|-----------------|
| <i>Inversions reals</i> | 15,62 | 20 | 155.978,99 | - | - |
| <i>Altres pagaments realitzats per operacions comercials</i> | 20,00 | 1 | 800,00 | - | - |
| <i>Pendents d'aplicar a Pressupost</i> | 36,89 | 5 | 5.125,15 | 1 | 2.710,40 |
| TOTAL | 15,21 | 349 | 484.765,22 | 9 | 4.542,49 |
| | | | | | |

4.- Factures per les quals hagin transcorregut més de 3 mesos des de la seva anotació al Registre General d'Entrada i no s'hagi efectuat el reconeixement de l'obligació, informat per la Interventora Actual, d'acord amb l'article 10.2 de la Llei 25/2013, 27 de desembre d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic.

No existeixen factures amb aquestes condicions en el període.

LA PINASSA, SOCIETAT MUNICIPAL

1.- Pagaments realitzats en el trimestre

| | <i>PMP</i> | DINS TERMINI LEGAL PAGAMENT | | FORA TERMINI LEGAL PAGAMENT | |
|---|--------------|------------------------------------|---------------------|------------------------------------|---------------------|
| | | Nº PAGS | IMPORT TOTAL | Nº PAGS | IMPORT TOTAL |
| <i>Aprovisionaments i altres Desp. explotació</i> | 25,71 | 90 | 50.607,32 | 3 | 2.650,65 |
| <i>Adquisicions Immob. Material i Intangible</i> | 30,00 | 1 | 22.990,00 | - | - |
| TOTAL | 27,00 | 91 | 73.597,32 | 3 | 2.650,65 |

2.- Interessos de Demora

No hi ha interessos de demora pagats en el període

3.- Factures o documents justificatius pendents de pagament al final del trimestre.

| | PMP | DINS TERMINI LEGAL PAGAMENT | | FORA TERMINI LEGAL PAGAMENT | |
|--|-------------|-----------------------------|------------------|-----------------------------|---------------|
| | | Nº PAGS | IMPORT TOTAL | Nº PAGS | IMPORT TOTAL |
| Aprovisionaments i altres Desp. explotació | 4,24 | 31 | 23.118,24 | 4 | 754,34 |
| Adquisicions Immob. Material i Intangible | - | - | - | - | - |
| TOTAL | 4,24 | 31 | 23.118,24 | 4 | 754,34 |

Quart.- En base als punts primer i segon anteriors, s'informa que els ratis en relació al càlcul del període mig de pagament a proveïdors obtinguts de l'Ajuntament i de la Societat Mercantil de la Pinassa, són els següents:

| Entidad | Ratio de Operaciones Pagadas (días) | Importe pagos realizados (euros) | Ratio de Operaciones Pendientes de Pago (días) | Importe pagos pendientes (euros) | Periodo Medio de Pago Trimestral |
|--------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|--|----------------------------------|----------------------------------|
| AJUNTAMENT PREMIA DE DALT | 5,51 | 891.527,89 | -14,96 | 494.883,90 | -1,80 |
| LA PINASSA, SOCIETAT MUNICIPAL | 4,73 | 76.247,97 | -12,31 | 23.872,58 | 0,67 |
| PMP Global | | 967.775,86 | | 518.756,48 | -1,63 |

CINQUE.- Aquest informe es remet al Ple de la Corporació, al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i es publica la informació a la Web municipal."

"DONAR COMPTE AL PLE DE LA INFORMACIÓ COMUNICADA AL MINISTERI D'HISENDA I ADMINISTRACIONS PUBLIQUES DEL COMPLIMENT DELS OBJECTIUS DE LA LLEI ORGÀNICA 2/2012 EN EL 4RT TRIMESTRE DE 2017

Per donar compliment als objectius de l'ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera

(LOEPSF) es dona compte al Ple de l'informe d'avaluació dels objectius Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

La informació referent a l'execució del pressupost del quart trimestre de 2017 s'ha presentat via telemàtica, amb els formularis habilitats pel Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, el dia 30 de gener de 2018 per part de la Intervenció municipal.

Les entitats amb pressupost limitatiu han de presentar:

- *Actualització del pressupost en execució per l'exercici 2017, o en el seu cas, del prorrogat fins a l'aprovació del Pressupost i detall d'execució al final del trimestre vençut.*
- *Situació del romanent de tresoreria*
- *Calendari i pressupost de tresoreria*
- *Dades d'execució de dotació de plantilles i efectius (informació requerida per aplicació del que es disposa en l'article 16.9 de l'ordre)*
- *Informació que permeti relacionar el saldo resultant d'ingressos/despeses amb la capacitat o necessitat de finançament, d'acord amb el Sistema Europeu de Comptes (ajustos SEC)*

Si l'entitat està subjecta al Pla de comptabilitat d'Empreses o a les seves adaptacions sectorials:

- *Actualització d'Estats Financers inicials (Balanz, Compte de Pèrdues i Guanys provisionals) per a l'exercici corrent i detall d'execució a final de cada trimestre vençut.*
- *Calendari i Pressupost de Tresoreria*
- *Dades d'execució de dotació de plantilles i efectius*
- *Actualització de la previsió de la Capacitat/Necessitat de Finançament de l'entitat a l'exercici corrent calculada conforme a les normes SEC*

Complimentada tota la informació requerida corresponent a l'actualització de l'informe de la Intervenció Local de compliment d'objectius que contempla la Llei Orgànica 2/2012, per al quart trimestre de 2017, s'informa que la Corporació Local, integrada per l'Ajuntament de Premià de Dalt i la societat mercantil La Pinassa, Promocions i Serveis Municipals SA,

- ***Compleix l'objectiu d'Estabilitat Pressupostària
Compleix l'objectiu de Deute públic***

Sra. Cuello: Hola, bona nit. Des de Promoció Econòmica tenim plans d'ocupació.

El 29 de gener van iniciar el contracte dels plans d'ocupació del Consell Comarcal, una auxiliar administrativa pel Servei de Cultura per 6 mesos, i un peó de la construcció PIRMI per 12 mesos. El contracte l'ha realitzat el Consell Comarcal del Maresme, però els serveis es fan a Premià de Dalt.

Per altra part, tenim el programa d'ocupabilitat per competències. Del 12 al 16 de febrer de 9.30 a 13.30 realitzarem aquest programa adreçat a 15 persones en atur perquè aprenguin a desenvolupar les seves competències personals i laborals i millorar les seves possibilitats de trobar feina.

I tenim per un altre cantó el programa Dona Activa, un programa adreçat a la millora de l'ocupabilitat de 10 dones que inclourà formació en intel·ligència emocional, en elaboració del currículum i preparació d'entrevista de feina amb el suport d'un coach professional.

Gràcies, bona nit.

Sra. Julià: Bé, jo primer de tot volia felicitar a Oncolliga, que tenim aquí el seu representant, Carles Ramon, per la setmana oncològica que ens ha ofert aquesta setmana passada, ha sigut tot un èxit, i per la meua part torno a repetir que la feina que fan, a part d'important, a part de portar ponents d'aquí del poble amb molta qualitat, qualitat humana i qualitat professional, aquesta entitat, Oncolliga, aconsegueix aglutinar moltes entitats i moltes persones del poble amb un fi comú, i això la veritat és que és molt maco.

Felicitacions de nou.

D'altra banda, també volia explicar-vos que el dia 2 de febrer vam presentar el Pla d'Igualtat d'aquí de Premià de Dalt, i que el meu compromís és donar-li volada i poder treballar força i poder fer política transversal en temes d'igualtat.

Després també voldria informar-vos que el cap de setmana que ve fem el cap de setmana en contra de la LGTBfòbia a l'esport, en col·laboració amb la Crida, amb la seva gran col·laboració, i que, bé, farem, en els partits que hi haurà al pavelló i al camp de futbol, hi haurà la campanya dels cordons que va haver-hi l'any passat, amb la lectura també del manifest. El diumenge, que després suposo que l'Imma ens explicarà això de l'aikido, doncs també tindrem cabuda, i després a Sant Jaume, el diumenge, hi haurà un torneig de partits, en què venen a jugar les Panteres Negres, i que animo que formeu equips i que puguem jugar tots a futbol.

A part, a les 11.30, hi ha una formació... Què em dius, Carles? Panteres Grogues, què he dit?

Sr. García: Negres.

Sra. Julià: Ai, doncs Panteres Grogues, perdó. Ostres, quin lapsus! Està prohibit, el groc.

Doncs això, i a les 11.30 també ens oferiran una petita formació, una breu formació en perspectiva d'LGTBI.

Aleshores, per acabar, informar-vos també que entorn del 8 de març també des de la Regidoria d'Igualtat, us hem preparat amb molts departaments de l'Ajuntament com entitats del poble, moltes activitats, doncs també per donar visibilitat a les dones.

I convidar-vos a participar en la vaga general que s'està organitzant a nivell mundial per donar visibilitat al treball tant productiu com reproductiu de la dona, i això. I poder denunciar les bretxes salarials, les desigualtats i les discriminacions que patim.

Moltes gràcies, bona nit.

Sr. López: Hola, bona nit.

Només ampliar la informació que hem passat avui, el punt número 3 de l'ordre del dia, de les bases reguladores per a la rehabilitació dels elements comuns dels edificis i de la instal·lació d'ascensors.

Dir que s'ha obert una oficina d'informació, al Punt d'Informació, a la plaça Mil·lenari, que estarà oberta dilluns i dimecres de 17 a 20 hores. Allà posem un tècnic especialitzat i ben informat que pugui aclarir i donar informació a tots els veïns que vulguin demanar aquests ajuts.

Aquests ajuts, tenim el termini molt just, i tenim fins al 30 de juny per presentar les sol·licituds, tot i dir, sobretot, que aquestes sol·licituds s'agafaran amb caràcter retroactiu de totes aquelles obres que s'hagin fet des de l'1 de gener del l'any 2013, aprofitant que, com que és un projecte de Pla de Barris i ja ho teníem contemplat des d'aleshores, podem agafar totes aquelles obres o actuacions que s'hagin fet en edificis o zones comunes, per poder donar i retornar aquest 30% d'ajut de subvenció, que crec que és important per tots aquests edificis que els han necessitat.

Allà només dir que presentarem tota aquesta informació, que comencem campanyes informatives, que ja s'han començat, i que esperem que es puguin aprofitar moltes comunitats d'aquí.

Sr. Medina: Bona nit.

Des de l'àmbit d'Emprenedoria i Ocupació, hem signat un acord amb la Caixa, per incorporar, valgui la redundància, el programa Incorpora d'autoocupació, per orientar, avaluar, formar i consolidar les iniciatives dels emprenedors de Premià de Dalt. Aquest servei, a part de ja estar iniciat, l'incorporarem al nou espai de coworking que hi haurà a la Casa de la Vila, que a més a tot aquell espai li direm Club Emprèn.

En l'àmbit de Comerç i Consum, hem renovat l'acord amb la Diputació de Barcelona per seguir donant assessorament per les hipoteques, el tema de les clàusules sòl, és un tema que complementa el servei que dona l'OMIC, l'Oficina d'Atenció al Consumidor de Premià de Dalt.

En l'àmbit de Turisme i Promoció de la vila, estem treballant en diferents elements de promoció. En primer lloc tindrem un catàleg de productes gastronòmics locals, que inclourà comerç, productors i especialitats que sol es fan a Premià de Dalt. Tindrem una guia bàsica de Premià de Dalt, com un full de ruta, amb els recursos turístics més rellevants, s'està elaborant dues rutes turístiques, una de tot l'àmbit de la Cisa, acabant amb el santuari, i una de Marià Manent. També s'està elaborant una guia de restaurants locals, amb els seus plats estrella, a banda que hem fet ja una primera comunicació de tots els bars i restaurants de la vila que es van donar, per exemple, a l'esdeveniment del Carnaval Cup, explicant tota l'oferta que tenim al poble.

En aquest àmbit també estem treballant en un tema molt important, que és un informe estratègic pel foment turístic del nostre bikepark, de l'estrella esportiva de Premià de Dalt, i això és part del camí per aconseguir un segell de destinació turística de cicloturisme, que portem bastant avançat i esperem aconseguir en aquesta legislatura.

Tots aquests elements de promoció turística es fan en diversos idiomes, perquè també, com deueu saber, tindrem dos punts d'informació turística, un aquí a la OAC, i un altre al Museu de Premià de Dalt.

I per acabar, en l'àmbit del Museu, divendres vam inaugurar la primera exposició de visió fotogràfica, i enguany ens hem avançat, tenim tota la programació feta, hem fet un programa que tots els ciutadans podran tenir, amb les 6 exposicions que farem.

En tenim 3 en col·laboració amb l'Associació d'Artistes de casa nostra, de diferents àmbits, un de fotogràfic, un d'art jove, i un d'una visió sobre la immigració a partir de la pintura, i després en tenim 3 de producció pròpia; una sobre el món del disseny en col·laboració del Museu de Disseny de Barcelona, una altra sobre pintura clàssica sobre unes obres que tenim dipositades al Museu, i potser podríem dir que l'estrella, la més rellevant, és que per primera vegada en tota la història d'aquesta fundació privada, aquesta col·lecció, que és la col·lecció de Pere Duran Vall-llosera, sortirà part de la col·lecció d'art ibèric i la tindrem per gaudir a la població de Premià de Dalt en el museu.

Moltes gràcies.

Sra. Duran: Bona nit.

Des d'Ensenyament, informar al Ple que des de l'Ajuntament, la Policia, l'Escola Marià Manent i l'AMPA hem posat en marxa la iniciativa "Petó i Adeu", perquè les famílies deixin els alumnes de forma ràpida a la porta de l'escola i facilitin així la circulació de vehicles. Un agent cívic és l'encarregat d'informar d'aquesta acció per millorar la convivència. "Petó i Adeu" s'ha començat a l'escola Marià Manent, i la nostra intenció és estendre-la també a escoles Betlem. En principi, a l'escola Santa Anna no és necessari, perquè els vehicles no accedeixen a la porta de l'escola a l'entrada i sortida dels alumnes. Tot i així, s'està estudiant.

Comentar-vos que "Petó i Adeu" complementa el camí escolar, pensat per arribar a peu de forma segura i amb itinerari dibuixat a les escoles Marià Manent i Santa Anna.

La valoració de la posada en marxa ha estat molt positiva i agraïm la col·laboració de les famílies. La campanya es reforçarà amb senyals verticals amb el lema "Petó i Adeu".

També informar-vos que dintre el programa Parlant d'educar, el dijous 22 de febrer, a les 20.30h, a la Sala de Plens de l'Ajuntament, organitzem, conjuntament amb les AMPES i les escoles, una xerrada a càrrec de David Bueno, doctorat en Biologia i professor de la Universitat de Barcelona. La xerrada d'aquesta jornada tracta de la sorpresa d'educar i educar amb sorpresa, i la neurociència de l'aprenentatge.

Moltes gràcies.

Sra. Fernández: Hola, bona nit.

Des de la regidoria de Participació, dir que finalment convocarem la primera sessió del Consell de Poble, que serà el dia 26 de febrer. I bueno, esperem que sigui la primera de moltes.

I després des de Cooperació, Desenvolupament i Cooperació, dir-vos que aquest diumenge dia 18 hi ha la setena marató d'Aikido al pavelló poliesportiu, que tota la recaptació va a favor de beques menjador. Bueno, sí que és una activitat una mica per professionals, diguem, no?, perquè venen mestres d'Aikido que fan classes magistrals a persones que practiquen Aikido. Però igualment el pavelló estarà obert i tothom podrà anar-hi i veure el que es fa.

I res més, gràcies.

Sr. Alcalde: Molt bé, jo només fer un petit apunt de, a part, quan ara entrem a les preguntes, dir-vos que vull agrair la col·laboració de la Policia Local i Mossos d'Esquadra. Des que hem tingut el pressupost del 2018 disponible, juntament amb Mossos s'ha fet un dispositiu especial de seguretat a nivell de poble, sobretot en horari nocturn, i bé, agrair la predisposició per aquestes hores extraordinàries que està fent la Policia Local, i esperem que els resultats siguin efectius. Al llarg d'aquests dies ja anirem informant.

Bé, passem a la part de preguntes, jo demano com sempre la màxima brevetat, pregunta-resposta, de cadascuna de les preguntes.

Sr. Bailón: Sí, muchas gracias, señor Alcalde. Primero pido disculpas, quisiera que me aclarase Don Carlos en qué idioma se va a realizar este informe que usted ha dicho antes.

Sr. Medina: En català, en castellà, en anglès i en francès.

Sr. Bailón: Muchas gracias.

PRECS I PREGUNTES

PREGUNTES PRESENTADES PEL GRUP MUNICIPAL DEL PP

18. PREGUNTA DEL GRUP MUNICIPAL DEL PP RELATIVA A LA CANALITZACIÓ DE LES RIERES. (PREGUNTA NÚM. 1, R.E. E/000552-2018, DE DATA 02/02/2018)

Sr. Bailón: *“El pasado 26 de enero de 2018 sufrimos unas importantes precipitaciones que causaron un desborde en el Torrent Santa Anna ¿Qué se va a hacer para que no se vuelva a repetir?”*

Sr. Bailón: Referente a la pregunta, bueno, el 26 de enero todos recordamos como uno de los días más lluviosos, o al menos en mi corta vida, uno de los días más lluviosos que he visto jamás, y tuvimos el problema que el Torrent Santa Anna se desbordó. Se desbordó, no se podía pasar por ahí, bueno, podías pasar si tenías un portacontenedores de 400 metros o alguna cosa así. Entonces, sí, pero andando imposible. ¿Y qué pretende hacer el Ayuntamiento con esto?

Sr. Font: Bé, vejам, quan plou tanta aigua, i tanta de cop i en poc temps, sol passar que les cloaques no engoleixen i llavors salten tapes. De totes maneres, en aquella situació allà baix, la claveguera és molt gran, ja s'ha fet i s'ha revisat un tros de torrent, i aquesta setmana queda per revisar l'altre tros de torrent. Perquè per l'entrada de dalt inclús una vegada va entrar-hi un sofà. Vull dir que, clar, si llavors a sobre plou, s'ho emporta, o sigui, s'està acabant de revisar ara l'altra part, però ja hi estem a sobre.

Ara, el que passa, que quan baixa tanta, tanta aigua, és molt fàcil que qualsevol tapa de claveguera s'aixequi. Però ho estem revisant.

Sr. Bailón: ¿Hay posibilidad o no, seguimos...? Es rápida.

Sr. Alcalde: Muy breve.

Sr. Bailón: No quiero meterme con el trabajo de los técnicos, pero a veces la cantidad de agua no es tanto lo grande que sea el diámetro de la absorción, sino cómo la

dimensionamos, la tubería, o lo que sea, el clavegueram, como lo queramos llamar, para que distribuya con fluidez esta, para que no se desborde.

Sr. Font: Allà on es va aixecar la tapa hi ha una claveguera de metro i algo, o sigui que es pot quasi passar per dintre.

Sr. Bailón: No lo pongo en duda. Es decir, es más que nada el dimensionamiento.

19. PREGUNTA DEL GRUP MUNICIPAL DEL PP RELATIVA ALS CAMINS DE SORRA DEL MUNICIPI. (PREGUNTA NÚM. 2, R.E. E/000552-2018, DE DATA 02/02/2018)

Sr. Bailón: *“¿Con que frecuencia se adecúan los caminos de arena del municipio? ¿Se tiene en cuenta la frecuencia de paso?”*

Sr. Bailón: Bueno, creo que no hay... Lo único que queremos preguntar es, como sabemos que hay muchos caminos de arena en el municipio, y sabemos que hay muchos que son frecuentados, ¿estos se readaptan, se hace, hay algún plan para ellos? ¿Cada cuánto se realiza este plan?, etcétera.

Sr. Font: Mira, quan hi ha pluges intenses, automàticament es van fent carrer per carrer, els que són de terra, i es van repassant, com poden ser el carrer de l'Institut, tots els camins de sorra que ens consten, els repassem. Passa que potser han passat 3 o 4 dies, però només tenim una màquina i l'anem repartint.

Però a la que plou i es fan els xargalls passem pels camins de sorra.

20. PREGUNTA DEL GRUP MUNICIPAL DEL PP RELATIVA AL RECICLATGE EN EL MUNICIPI. (PREGUNTA NÚM. 3, R.E. E/000552-2018, DE DATA 02/02/2018)

Sr. Ruffo: *“¿Está este equipo de gobierno comprometido con el reciclaje en nuestro municipio?”*

Sr. López: Sí, la veritat és que sí, i des de fa anys. Des de fa anys que s'està treballant, recordar que amb el sistema de recollida que tenim implantat en l'actualitat vam passar d'un 5% a pràcticament un 35% de reciclatge. Tot i així s'ha de millorar, ja han començat estudis per altres sistemes de recollida, estem treballant dia a dia. Estem intentant també, i fem, campanyes divulgatives, a nivell d'informació i com millorar que la gent pugui treballar i pugui fer tota la selecció del rebuig i de qualsevol tipus de matèria orgànica o altres, doncs, dintre dels contenidors que toquen.

Sr. Ruffo: Bien, perfecto, nos alegramos que se esté trabajando en ello, pero si me deja, señor Alcalde, muy breve, el plástico es uno de los elementos más contaminantes, que más destruyen los océanos, y viendo el equipo de Gobierno, la línea en que va en cuanto

a estar comprometido en el reciclaje, no sabemos qué opinión le merece que según qué entidades llenen el municipio de plástico, las farolas, y por ende los suelos. No sé qué opinión le merece, si tan comprometido está con el reciclaje.

Sr. López: Jo, si em permet, podria contestar perfectament. Suposo que l'Alcalde voldrà fer un afegit, però penso que quant al tema de residu que generem dintre del municipi, o aquell en el qual estem treballant des de Medi Ambient, no té absolutament res a veure aquesta pregunta. Ja l'hi puc dir.

Segurament que va sobre altres intencions i afers, que sí que podríem contestar, evidentment, però suposo que l'Alcalde...

Sr. Alcalde: Escolta, jo crec que aquest tipus de preguntes, que és una pregunta, després una altra pregunta, o feu la pregunta dintre de la pregunta, o no es respondrà. Vull dir que els fets estan, ara farem una planta de transferència, per millorar el reciclatge, serem pioners en aquest aspecte, en l'altre aspecte ja estem fent el porta a porta a la zona industrial, i aquesta és la línia que continuarem per millorar, perquè crec que hem de millorar el reciclatge tots, perquè al final el medi ambient és cosa de tots.

Però jo us demanaria que quan feu una pregunta és la pregunta, i si teniu més preguntes poseu-les aquí.

Sr. Ruffo: Bueno, però també és una mica...

Sr. Alcalde: Quan diem pregunta-resposta, és pregunta-resposta. Si voleu fer un debat, presenteu una moció i podrem debatre el que vulgueu. Però quan és pregunta...

Sr. Ruffo: Però després es presenten mocions i es queixen vostès de per què es presenta...

Sr. Alcalde: La presenteu amb antelació suficient i no l'últim dia, i la discutiu i ja està.

21. PREGUNTA DEL GRUP MUNICIPAL DEL PP RELATIVA A LA ZONA D'APARCAMENT DE LA FLORESTA. (PREGUNTA NÚM. 4, R.E. E/000552-2018, DE DATA 02/02/2018).

Sr. Bailón: *“¿Cuándo van a comenzar las correcciones para la realización de esta zona referente a la delimitación de aparcamiento? ¿Se ha tenido en cuenta que las calles colindantes que no estén delimitadas van a notar un incremento de coches estacionados? ¿Qué plan tiene el equipo de gobierno para hacer cumplir esta imposición a los habitantes de otros municipios?”*

Sr. Bailón: Bien, esta pregunta se hizo, evidentemente, antes de que escuchara el informe de Don Josep, que ha hecho antes, relativo a la remodificación de ciertas calles,

pero igualmente dentro de la pregunta hay una pregunta, que si el Ayuntamiento ha tenido en cuenta que las calles colindantes que no estén delimitadas van a notar un incremento de coches estacionados.

Sr. Font: Bé, a veure, s'està treballant en tot el tema de l'aparcament d'allà, però com hauràs pogut veure tenint aparcament que hi caben gairebé 60 cotxes, que és a Can Vilar. Tot allò esponja molt tots els cotxes que estan dintre de la Floresta i adjacents.

Què estem esperant? A veure quin resultat dona l'aparcament aquest, per actuar dintre dels carrers d'una manera o d'una altra, que ja s'hi està treballant.

Sr. Bailón: Perdoni, eh?, senyor Josep, y disculpe, pero yo no solo me refería a esa parte porque yo creo que en el tema de Can Vilar se ha solucionado muy bien, a nivel personal, hablo ahora fuera de siglas, todo se ha solucionado muy bien el tema del aparcamiento con este parking. Yo le hablo más con el problema que tenemos en las calles fronterizas que hay al final de lo que sería el Torrent de la Bòbila.

Sr. Font: L'altra part.

Sr. Bailón: Sí. Porque, como todos sabemos, allí vienen a aparcar nuestros vecinos, que estamos encantados de que vengan a aparcar nuestros vecinos del pueblo de abajo, de Premià de Mar, y yo me refería más a esa zona del municipio.

Sr. Font: Tot el tema aquest que és l'altra banda de la Floresta, no la part de Can Vilar, sinó que és l'altre cantó, tot això s'està treballant, s'està mirant, el que passa que el que es mirava, aquests cotxes, que potser t'arriben a la part d'allà dalt, si tenim l'aparcament que ja tenim a Can Vilar, s'anaven desplaçant cap allà. Aleshores, el que s'està és acabant l'estudi, i a partir d'aquí, quan tinguem l'estudi acabat, posarem en marxa com s'ha fet en el barri, que també es va fer en el barri Santa Anna, està previst mirar a la Floresta, a la part aquella d'allà, què s'hi fa.

22. PREGUNTA DEL GRUP MUNICIPAL DEL PP RELATIVA A LA VELOCITAT. (PREGUNTA NÚM. 5, R.E. E/000552-2018, DE DATA 02/02/2018)

Sr. Bailón: *"En la la Riereta, en el tramo comprendido entre el puente de la autopista y la Carretera dels Sis Pobles, los vehículos circulan a gran velocidad. ¿Se tiene pensada la instalación de algún dispositivo para rebajar la velocidad?"*

Sr. Bailón: Bueno, para poner un poco en conjunto a todos, esta pregunta la hacíamos porque en la riera que hay, la riera de San Pedro, que hay al lado del campo de fútbol, hay unos badenes, unos sistemas de rebaje de la velocidad, que actualmente no sirven para nada porque están rotos. No sé si es que... porque siempre que hago una pregunta tipo así, luego me acabo enterando de que es de la Diputación, y pregunto y no...

Antes lo pregunto aquí, todo el mundo nadie sabe dónde es, y justo cuando vengo al pleno es de la Diputación, esa calle. Entonces quiero saber si realmente hay algún dispositivo preparado o se va a colocar algo allí para suplir estas grandes velocidades.

Sr. Font: No, no, aquesta no és de la Diputació, aquesta és d'aquí, el que passa que tenim allà una dallò molt estreta, sí que es van posar unes bandes rugoses allà, però això dura el temps que dura, perquè els mateixos veïns, com que fan nosa, les treuen.

Jo l'utilitzo molt, la Riereta, però tinc la dallò normalment que hi passo amb cotxe. La veritat és que no veig córrer, perquè, clar, quan baixes i un altre puja, com que és estret, o s'abaixa la velocitat o al final no es passa. Sí que està marcat al terra, però els excessos de velocitat, no et dic que en un moment determinat algú, si va sol, corri una mica més del compte, però si n'hi ha un a dalt i un a baix, ja tots dos moderen la velocitat, perquè si no no es passa.

23. PREGUNTA DEL GRUP MUNICIPAL DEL PP RELATIVA A LES JUNTES DE GOVERN LOCAL. (PREGUNTA NÚM. 6, R.E. E/000552-2018, DE DATA 02/02/2018)

Sr. Ruffo: *“La JGL del pasado día 08/01/2018 tuvo una duración teórica total de 30 minutos. ¿Es ético cobrar 22,50 €/minuto por asistir a una reunión?”*

Sr. Ruffo: Pues sí, esta pregunta, me excedo un poco, aprovechando el vacío legal que me brinda, antes de hacer la pregunta, pues le hago la exposición.

Esto es un poco a ver si se puede un poco, si una Junta de Gobierno Local no tiene suficiente contenido, no sé por qué no la aplazamos y hacemos una conjunta, o hacen ustedes en este caso una conjunta, que no dure 30 minutos y dure una hora y media, que eso me imagino que se puede hacer.

Lo decimos porque la Junta de Gobierno Local del pasado 8 de enero de 2018 tuvo una duración teórica total de 30 minutos. Es decir, 22,50 euros por minuto por asistir a la reunión por cada uno de los miembros de la Junta de Gobierno Local. 22,50 euros por miembro.

Sr. Tintoré: Bueno, aviam, ja sé que una pregunta no es respon amb una altra pregunta, però m'agradaria fer-l'hi per veure si la resposta és la mateixa, que entenc que sí.

És ètic cobrar, dividit entre dos, eh?, cobrar per fer 3 preguntes al Ple?

Sr. Ruffo: Sí.

Sr. Tintoré: Sí?

Sr. Ruffo: I presentar mocions i preparar un Ple.

Sr. Tintoré: Vale, perquè la feina va més enllà que no fer 3 preguntes, oi? Pues amb una responsabilitat política, tres quarts del mateix. Vull dir, com sap, els regidors de l'Equip de Govern cobren per assistència a Ple i Juntes de Govern. I no es cobra per temps, es cobra pel que s'aprova a la Junta, i per la importància dels temes i per responsabilitat política, no per temps.

A mi m'agradaria que aquesta pregunta també l'hagués fet al revés, com per exemple, eh?, per exemple, alguns regidors, durant els 5-6 dies que dura la Festa Major, dormen dues hores cada dia. Quan s'organitzen diferents actes els caps de setmana, que s'ha de treballar els caps de setmana, quan es fan reunions amb entitats, que lògicament, com que treballen, s'han de fer al vespre o s'han de fer el cap de setmana, quan es fan reunions que t'has de desplaçar tant a la Diputació com a la Generalitat o als pobles veïns o no veïns, quan s'ha d'anar a actes d'altres poblacions... vol que li compti tots els minuts, a quant surt això, l'hi compto?

Sr. Ruffo: Si vol...

Sr. Tintoré: Si? Home, doncs llavors, per favor...

Sr. Ruffo: La idea és replantejar el tema retribucions perquè vostè té tota la raó, i s'han de replantejar, i no cobrar, de la mateixa manera que vostè deia, és ètic venir?, no, nosaltres no fem 3 preguntes, nosaltres fem més coses i preparem el Ple. De la mateixa manera, si una Junta de Govern Local no té matèria, perquè si vostè revisa la Junta de Govern Local del dia 8 de gener, no tenia gaire matèria, es poden ajuntar. O no?

Sr. Tintoré: Escolti, una cosa és replantejar el que està volent dir i l'altra és fer aquesta pregunta. Vull dir, si anem a aquesta pregunta, per això li he fet aquesta pregunta. Oi que vostès fan més coses que 3 preguntes durant un mes? Oi que l'hi he explicat, per posar alguns exemples? I oi que queda demostrat que es fa molt més que una Junta de Govern? Gràcies.

Sr. Ruffo: Pagar 150 euros per dues hores, hora i mitja o el que duri un Ple, o quasi 700 euros per mitja hora.

Sr. Tintoré: Escolti, que no és mitja hora, vol que l'hi torni a exposar? Em demana mitja hora, en sèrio? Va, home, va...

Sr. Alcalde: Com bé diu, aquí no es valora els minuts que s'hi estan sinó el contingut i la quantitat de feina que genera cada activitat. Hi ha molts punts que no són aplaçables, perquè són el dia a dia de l'Ajuntament, són necessaris pel dia a dia de l'Ajuntament.

PRECS I PREGUNTES PRESENTADES PEL GRUP MUNICIPAL CRIDA PREMIÀ DE DALT-CUP-PA

24. PREC DEL GRUP MUNICIPAL CRIDA PREMIÀ DE DALT PER A LA MILLORA DE LES INSTAL·LACIONS DE PING-PONG. (PREC NÚM. 1, R.E. E/000553-2018, DE DATA 02/02/2018)

Sr. Batlle: *“Atès que s’ha detectat que una de les instal·lacions de ping-pong del municipi està en greu deteriorament (vegi’s foto adjunta a la pàgina següent), preguem:*

- *Revisar quins d’aquests equipaments del poble han estat malmesos.*
- *El manteniment periòdic d’aquest tipus d’equipament a l’aire lliure.*
- *La substitució dels que es troben actualment malmesos.”*

Sr. Batlle: Res, que l’altre... bueno, fa poc, uns veïns ens van avisar que a la plaça Jordi Pujol doncs hi havia la taula de ping-pong malmesa, doncs el prec vindria a demanar que es revisés doncs quins d’aquests equipaments del poble estan igual de malmesos.

Es prega el manteniment periòdic d’aquest tipus d’equipaments, que estan a l’aire lliure, i la substitució d’aquest en concret.

Sr. López: Sí, doncs ja agafem aquest prec, ho mirarem igual que qualsevol altre element que hi ha a qualsevol parc, doncs farem un seguiment d’aquesta instal·lació.

25. PREGUNTA DEL GRUP MUNICIPAL CRIDA PREMIÀ DE DALT RELATIVA AL CONSELL DEL POBLE. (PREGUNTA NÚM. 1, R.E. E/000553-2018, DE DATA 02/02/2018)

Sr. García: *“Atès que a data d’entrega de la pregunta no disposem d’aquesta informació:*

- *Quan es reunirà el Consell del Poble?*
- *Totes les persones escollides per sorteig han acceptat ser-ne representants?*
- *Com es valora la representativitat de les persones inscrites i de les escollides?*
- *S’han tingut en compte els diferents barris del poble?*
- *S’ha tingut en compte l’edat?*
- *S’han tingut en compte factors de diversitat?*
- *Com es valora el nombre de persones inscrites al registre ciutadà?*
- *Es preveuen canvis?*

Preguem se’ns faci arribar el llistat de persones inscrites i si es tenen altres dades.”

Sr. García: Bé, la primera pregunta ja està contestada, per tant no cal entrar-hi. El que sí, que, si em permeteu afegir una subpregunta de la primera pregunta, diguéssim, sobre

la propera reunió del 26 de febrer del Consell del Poble, si hi ha preparat ara mateix de què es tractarà, o si hi ha alguna cosa concreta que es tractarà.

Sra. Fernández: Home, en principi es farà una presentació del Consell del Poble, es presentaran els membres del Consell del Poble, que no han de conèixer, no tenen per què coneixes abans del Consell, i bueno, en principi se'ls farà una convocatòria amb un ordre del dia, que si hi ha algun tema a tractar, ja passaran l'ordre del dia.

Sr. García: Gràcies. Bueno, anem fent una per una, potser, que serà més fàcil.

Totes les persones escollides per sorteig han acceptat ser-ne representants?

Sra. Fernández: A veure, com que la inscripció per ser membre o per pertànyer al registre de ciutadans per ser membre del Consell del Poble era voluntària, se'ls ha comunicat a les persones que van sortir escollides per sorteig, i no tenim cap renúncia expressa, per tant entenem que òbviament estan interessades a ser membres del Consell.

Sr. García: D'acord, gràcies. Com es valora la representativitat de les persones inscrites i de les escollides?

Sra. Fernández: A veure, jo respondria totes les preguntes que venen darrere. O sigui, la representativitat, si s'ha tingut en compte els diferents barris, si s'ha tingut en compte l'edat, i si s'han tingut en compte els factors de diversitat.

A veure, requisits per apuntar-se a aquest registre i formar part del Consell del Poble només n'hi havia dos: estar empadronat al poble i tenir més de 16 anys. Llavors, a veure, fer diversos... haurien d'haver fet sortejos diferents per triar la gent per barri, per edat, també podríem haver valorat això, per races, per cultures, pel que vulgui. Seria desitjable que fos així, que hi hagués representació de tots els barris, de diferents edats, que fos paritari, però la veritat és que era una mica complicat fer diversos sortejos per aconseguir que tot fos així.

A més, si haguéssim tingut mil inscripcions, doncs bueno, podries haver plantejat triar la gent d'una altra manera, tot i que a les bases el que es deia és que es faria un sorteig de tots els ciutadans que s'inscrivissin al registre. No vam posar a les bases que es farien sortejos diferenciats per edat, per barris, tot això.

És complicat fer-ho d'aquesta manera. Això al final, bueno, la representació que hi ha és la que hi ha.

Sr. García: Amb relació a això, el cas és que sobretot en el tema dels barris, en el reglament de participació apareix, s'esmenta que es tindrà en compte que hi hagi representativitat de cada barri.

Sra. Fernández: Vaig dir això, que seria desitjable, i de fet és que seria desitjable que hi hagués aquesta representació. Però a veure, contestant a la següent pregunta, s'hi van apuntar 46 persones, de tot el poble. Bueno, tenir en compte, ho podem valorar de moltes maneres. Si tenim en compte els habitants que hi ha al poble, és molt poca gent. Però tenint en compte la reticència de la ciutadania a formar par d'aquest tipus d'òrgans, doncs escolta, 46 persones, 46 inscripcions, està molt bé. Però com bé dic, o sigui, perquè tinguéssim representació de tots els barris, hauríem d'haver fet sortejos per barri, inscripcions per barri.

Sr. García: El que passa és que en el cas dels barris sí que s'hauria d'haver trobat una forma perquè es va dir en el reglament, però bueno...

Sra. Fernández: Es deia al reglament que seria desitjable, que es podria tenir en compte que hi hagués representació. Clar que voldríem que tinguessin representació tots els barris.

Sr. García: Es deia que es tindria en compte això en concret. Però el tema, o sigui, en això coincidim que el tema també és el problema que no s'hi hagi inscrit molta gent, i això ja vam dir en el seu moment que no consideràvem que el millor moment per demanar a la gent que s'inscrivís fos quan comencés l'estiu i posant un termini que acabava el 31 de juliol, em sembla que era, o d'agost, ara no ho recordo, que vam demanar que es pogués ampliar i no es va acceptar. Llavors, en el sentit aquest, la pregunta és si es preveuen canvis, no sé si teniu previst...

Sra. Fernández: A veure, de moment no hem previst cap canvi. Comencem a treballar, posem en marxa el Consell del Poble i comencem a treballar, i valorem si s'ha de fer algun canvi, però més endavant. Ara mateix, escolta, el que hem de fer és començar a posar en marxa el Consell i treballar perquè això funcioni. I després es pot valorar de cara a la propera constitució d'un nou Consell del Poble si s'ha de fer per barris, si s'ha de fer d'una altra manera. Clar que es pot valorar i es poden canviar coses. Això sempre és una possibilitat. Ara mateix, home, no. Comencem a treballar i més endavant ho valorarem.

Sr. García: Bé, només per acabar, preguem que sí que d'aquí un temps, potser d'aquí un any com a molt, es pogués revisar tant el reglament com el funcionament del Consell del Poble i potser es poguessin veure quines d'aquestes coses es poden canviar.

Nosaltres pensem que es podria fer d'aquí poc temps, i entre altres coses, només per afegir, doncs mirar que no pugui passar que com a representant de la ciutadania hi hagi l'exalcalde.

Sra. Fernández: Perdó?

Sr. García: Com a representant de la ciutadania hi aparegui l'exalcalde.

Sra. Fernández: Escolti, s'hi va apuntar i jo no sabia ni que hi estava apuntat. Ni tan sols ho sabia, o sigui, va sortir al sorteig, què hi farem. A més, em sembla que està com a suplent.

Sr. García: Sí, però vull dir que potser s'han de preveure casos en què...

Sra. Fernández: Es va fer un sorteig.

Sr. García: Si volem que hi hagi representació de la ciutadania s'haurien de buscar sistemes perquè no pugui haver-hi representació...

Sra. Fernández: Llavors què fem?

Sr. Alcalde: Escolta, ja que... però aquí no som... en el moment que algú ja no té cap càrrec, té perfectament el dret com qualsevol altre de presentar-se a qualsevol espai. No som sectaris per dir a uns sí i a uns no.

Sr. García: Per contestar, però és que ens estan dient aquí a dit. Nosaltres no hem dit en cap moment això, el que estem dient és que es faci un sorteig i que es tinguin en compte consideracions que no facin que al final hi hagi membres polítics en un consell que ha de ser de la ciutadania, perquè és el que s'ha dit des del primer moment.

Podem estar més o menys d'acord, però nosaltres no hem dit en cap moment que no es faci un sorteig. Així que gràcies pel respecte.

26. PREGUNTA DEL GRUP MUNICIPAL CRIDA PREMIÀ DE DALT RELATIVA ALS PROBLEMES D'IL·LUMINACIÓ AL POBLE. (PREGUNTA NÚM. 2, R.E. E/000553-2018, DE DATA 02/02/2018)

Sr. García: *"S'han detectat darrerament problemes d'il·luminació en alguna zona del poble? Què s'està fent o es té previst fer per solucionar aquests problemes, i en quins terminis aproximadament?"*

Sr. Font: Quan diu problemes d'il·luminació del poble, a què es refereix, que se'n va la llum?

Sr. García: Ho diem en general perquè hem tingut diferents persones que ens han dit que se n'ha anat la llum o que hi ha algun altre problema, que no hi ha llum més genèricament.

Sr. Font: Com que no especificava ben bé, és quan marxa la llum. Li diré que a Premià de Dalt tenim 58 armaris d'enllumenat públic. Se sap que dintre d'una vivenda normalment solen saltar diferencials, quan estan protegides, no estan a l'exterior, doncs al carrer la humitat i dallò, els diferencials són molt sensibles. Tenim una quantitat de transformadors col·locats a les faroles, les quals moltes vegades el diferencial salta per simpatia. I és el moment d'engegar-se.

Normalment, o sigui, cada dimecres, cada dimecres, això parlo pel que és els llums que es poden fondre, bombetes foses, eh? Cada dimecres es fa una volta per l'empresa i miren el que hi ha fos. La policia, si troba una làmpada fosa, ho comunica. El ciutadà té un número de telèfon i una etiqueta a la farola per comunicar que no funciona. I en qualsevol cas, quan hi ha un carrer que es queda a les fosques simplement es truca a la policia, la policia comprova que de veritat aquell carrer està a les fosques, i en 20 minuts està l'avaría normalment solventada, sempre que es pugui, no sigui que la fuga estigui en un lloc que no es pugui detectar, i aquella nit a la millor funciona mig carrer, o... o només una quarta part.

Sr. García: En els casos en què s'han detectat problemes en casos de carrers que tinguin, que no estiguin ben il·luminats en general, no només puntualment.

Sr. Font: Això la mateixa empresa ho està fent, normalment a tots els carrers de Premià de Dalt avui, traient un parell o tres de puestos que s'han detectat i que ara se solventaran, la resta dels carrers del municipi de Premià de Dalt estan prou coberts de llum.

Cal pensar que els llums han baixat una miqueta perquè la contaminació lumínica existeix. Vull dir que abans estàvem acostumats a unes llums blanques, tot això que es va restituint, canvia i llavors baixa i la llum que avui en dia se surt al carrer és una mica més tènue que no pas era.

27. PREGUNTA DEL GRUP MUNICIPAL CRIDA PREMIÀ DE DALT RELATIVA A LA MÀQUINA DE RECOLLIDA D'ENVASOS. (PREGUNTA NÚM. 3, R.E. E/000553-2018, DE DATA 02/02/2018)

Sr. Batlle: *"Com es valoren les màquines instal·lades i el seu funcionament? Es preveuen canvis?"*

Sr. López: Bueno, és evident que ara mateix, aquesta que tenim aquí, la tenim aturada, perquè vam detectar una sèrie de deficiències que vam comunicar a l'empresa que ens va subministrar aquestes màquines. L'empresa s'ha compromès a fer un estudi i unes millores dintre d'aquestes màquines, per poder mirar d'instal·lar la resta. Està clar que aquestes màquines, posades aquí a la via pública, doncs va costar una miqueta perquè hi ha un incivisme i una sèrie d'elements que es ficaven dintre de les màquines que provocaven avaries molt reiterades, i és amb allò que està treballant l'empresa.

Sr. Batlle: I abans d'acabar, la regidoria sobretot de la Magda, les persones que aquest diumenge doncs amb tot aquest tema contra la LGTBIfòbia a l'esport doncs estem treballant conjuntament, doncs que agraiïm aquest tipus d'actituds per part del Govern, i simplement això.

Moltes gràcies i animar-vos a la gent a participar-hi.

Sr. Alcalde: Jo, per part meva, agrair també el to, tot i les discrepàncies amb temes del to per part de tots, agrair-vos això i encoratjar-vos a intentar consensuar el màxim de temes possibles amb la màxima antelació possible.

Gràcies i en aquest moment, qualsevol dubte que tingui, els regidors ens acostem al públic per qualsevol consulta que tingueu.

No havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde, dona per finalitzada la sessió, essent les 21'45 hores del dia 12 de febrer de 2018, de tot el que s'ha dit jo com a Secretària, en dono fe.

Vist i plau

La Secretària

L'Alcalde

Sra. Mireia Boté i Massagué

Sr. Josep Triadó i Bergés